



COMUNITÀ RIVIERA FRIULANA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

DISCIPLINARE DI GARA

C.U.C. PER CONTO DEL COMUNE DI LIGNANO SABBIADORO - PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICA, PROGETTO ESECUTIVO, DA REDIGERE E RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, DIREZIONE LAVORI, SICUREZZA, INDAGINI PRELIMINARI DEGLI “INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE A SERVIZIO E SUPPORTO DELLE ATTIVITÀ NAUTICHE DI PORTO CASONI E LA RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE LIMITROFE NEL COMUNE DI LIGNANO SABBIADORO – CIG: BCF44D832D”

N. GARA: 2026_CUC14.

PREMESSE

La Centrale di Committenza della Comunità Riviera Friulana è titolata allo svolgimento della presente procedura di gara per effetto della deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 29/05/2025 del Comune di Lignano Sabbiadoro, come recepita con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 5 del 09/06/2025 della Comunità Riviera Friulana.

Con la determinazione n. 945 del 9/09/2026 il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Lignano Sabbiadoro, ha disposto di procedere all'affidamento dell'appalto relativo ai "Servizi tecnici di architettura e ingegneria per progetto di fattibilità tecnico ed economica, progetto esecutivo, da redigere e restituire in modalità BIM, direzione lavori, sicurezza, indagini preliminari degli "Interventi di realizzazione di infrastrutture a servizio e supporto delle attività nautiche di Porto Casoni e la riqualificazione delle aree limitrofe nel comune di Lignano Sabbiadoro", conforme alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al:

- D.M. 24 novembre 2025

- D.M. 7 febbraio 2023

- D.M. 27 settembre 2017

- D.M. 5 agosto 2024

- D.M. 10 marzo 2020

e richiamati espressamente nella documentazione tecnica.

I servizi oggetto della presente procedura dovranno essere svolti mediante utilizzo di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni.

La presente procedura aperta è interamente svolta tramite la PAD accessibile all'indirizzo <https://eappalti.regione.fvg.it/web/index.html>.

L'affidamento avviene mediante procedura aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i. (in seguito "Codice") con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2 del Codice.

La durata del procedimento è prevista pari a 9 mesi dalla data di pubblicazione del bando.

Il luogo di svolgimento del servizio è ITH42

CUP: H35B23000710004 - CIG: BCF44D832D

CUI: L83000710307202400005

La Stazione Appaltante delegante è Comune di Lignano Sabbiadoro – Viale Europa n. 26 – 33054 Lignano Sabbiadoro (Ud).

La Centrale di Committenza/Stazione Appaltante delegata è CUC della Comunità Riviera Friulana – Piazza Indipendenza n. 74 – 33053 Latisana (Ud)

Il Responsabile Unico del Progetto della stazione appaltante delegante ai sensi dell'articolo 15 comma 1 del Codice è la Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Lignano Sabbiadoro arch. Giorgio Baradello (esterni.lpp@comune.lignano-sabbiadoro.ud.it – pec: comune.lignanosabbiadoro@certgov.fvg.it).

Il RUP della Centrale di Committenza/Stazione appaltante qualificata, ai sensi dell'articolo 15, comma 9 e articolo 62 comma 13 del Codice è la dott.ssa Mirca Rinaldi, Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza della Comunità Riviera Friulana (cuc@rivierafriulana.comunitafvg.it – pec: comunita.rivierafriulana@certgov.fvg.it).

1. PIATTAFORMA

1.1. LA PIATTAFORMA DI APPROVIGGIONAMENTO DIGITALE (PAD)

L'utilizzo della PAD comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla PAD.

L'utilizzo della PAD avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla PAD;
- utilizzo della PAD da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel documento denominato "Istruzioni_Operative_Aperta_v1.0".

In caso di mancato funzionamento della PAD o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante valuta la necessità di disporre la sospensione del termine per la presentazione delle offerte per un periodo di tempo strettamente necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso e del momento in cui si verifica. La proroga o la riapertura del termine di scadenza delle offerte limitata ad un periodo massimo di 48 ore dalla data di scadenza indicata nel bando è resa nota sulla PAD e sul sito internet della stazione appaltante. <https://www.rivierafrilana.comunitafvg.it>, unitamente all'indicazione della durata e dei motivi del malfunzionamento. In tali casi, non è richiesta la pubblicazione di una rettifica al bando di gara ai sensi dell'articolo 27 del codice, né la riedizione della procedura.

Nel caso in cui la proroga dei termini per la presentazione delle offerte abbia una durata superiore, la stazione appaltante rettifica il bando di gara con indicazione della nuova scadenza.

Nei soli casi in cui la sospensione o la proroga dei termini non siano considerati idonei a garantire la *par condicio* dei partecipanti e/o la segretezza delle offerte, la stazione appaltante procede alla riedizione della procedura.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della PAD sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della PAD è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'utilizzo e il funzionamento della PAD avvengono in conformità a quanto riportato nel documento Istruzioni_Operative_Aperta_v1.0, che costituisce parte integrante del presente disciplinare.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La PAD è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

1.2. DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nel documento Istruzioni_Operative_Aperta_v1.0, che disciplina il funzionamento e l'utilizzo della PAD.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla PAD;
- b) disporre di una identità digitale SPID (Sistema Pubblico di Identità Digitale) o di altri mezzi di identificazione elettronica (CIE e CNS) di cui all'articolo 64 del Codice dell'Amministrazione Digitale (decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e successive modificazioni), nonché di mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS; in caso di operatore economico extra-UE, disporre di un'identità digitale compatibile con il framework di autenticazione stabilito dalla PAD di riferimento e caratterizzata da un Level of Assurance (LoA) pari o superiore a 3, in conformità allo standard ISO/IEC 29115 (e relative evoluzioni), <https://www.anticorruzione.it/en/-/piattaforma-contratti-pubblici>;
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
 - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
 - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
 - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
 - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
 - ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910/14;
 - iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

1.3. IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla PAD.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante identità digitale SPID, carta d'identità elettronica (CIE) oppure carta nazionale dei servizi (CNS), secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e successive modificazioni), o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS. In caso di operatore economico extra-UE, l'identificazione avviene attraverso una identità digitale compatibile con il framework di autenticazione stabilito dalla PAD di riferimento e caratterizzata da un Level of Assurance (LoA) pari o superiore a 3, in conformità allo standard ISO/IEC 29115 (e relative evoluzioni).

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla PAD devono essere effettuate:

- contattando il Call Center del gestore del Sistema Telematico al numero 800 098 788 (post-selezione 7);
- contattando il numero di telefono 040 0649013 per chiamate dall'estero o da telefono cellulare;
- all'indirizzo di posta elettronica: supporto.eappalti@appalti.regione.fvg.it.

Si precisa inoltre che al suddetto Call Center non potranno essere posti quesiti di carattere amministrativo.

Al fine di permettere un riscontro in tempo utile delle richieste di cui sopra le stesse dovranno essere effettuate entro il termine indicato nella PAD.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1. DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- a) documentazione tecnica comprendente:
 - DIP e relativi allegati tecnici;
 - Capitolato speciale;
 - Capitolato informativo di cui all'articolo 1, comma 8, dell'Allegato I.9 al Codice
- b) Bando di gara
- c) disciplinare di gara;
- d) schema di domanda di partecipazione;
- e) documento di gara unico europeo;
- f) schema di contratto;
- g) documento contenente l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi;
- h) istruzioni operative per accedere alla PAD
- i) patto di integrità adottato dal Comune di Lignano Sabbiadoro;
- j) codice di comportamento dei pubblici dipendenti adottato dal Comune di Lignano Sabbiadoro;
- k) allegati al disciplinare di gara:
 - Allegato A.1 - Domanda di partecipazione
 - Allegato A.2 - Modello formulario DGUE formato ESPD
 - Allegato A.3 - Modello Prospetto riassuntivo requisiti di qualificazione - Elenco di servizi d'ingegneria ed architettura
 - Allegato A.4.1 - Modello per avvalimento requisiti
 - Allegato A.4.2 - Modello per avvalimento premiale
 - Allegato A.5 - Dichiarazione accesso offerta tecnica
 - Allegato T.1 - Dichiarazione offerta tecnica
 - Allegato G.1 - Dichiarazione offerta economica
 - Template offerta gestione informativa
- l) Determinazione a contrarre n. 945 del 9/09/2026 del Comune di Lignano Sabbiadoro

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente sulla PAD (<https://eappalti.regione.fvg.it>), accedendo anche dall'area pubblica del portale.

2.2. CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare esclusivamente **entro le ore 12:00 del 10/11/2026** in via telematica attraverso la sezione della PAD riservata alle richieste di chiarimenti [area "Messaggi" della RDO di riferimento] previa registrazione alla PAD stessa.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla PAD e sul sito istituzionale

<http://rivierafriulana.comunitafvg.it> - Amministrazione trasparente, sezione "Bandi di gara e contratti". Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma o il sito istituzionale.

La PAD invia automaticamente agli operatori economici una segnalazione di avviso.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

2.3. COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici sono eseguiti in conformità con quanto disposto dal decreto legislativo n. 82/05, tramite le PAD e, per quanto non previsto dalle stesse, mediante utilizzo del domicilio digitale estratto da uno degli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater, del decreto legislativo n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS.

In caso di malfunzionamento della PAD, la stazione appaltante provvederà all'invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater del decreto legislativo n. 82/05.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, e di consorzi stabili professionali, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutti i consorziati.

In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto è costituito da un unico lotto in quanto devono essere garantite coerenza, omogeneità e complementarità tra le singole prestazioni tecniche connesse alla realizzazione dell'intervento in oggetto, in riferimento ai diversi ambiti di intervento ed agli obiettivi da perseguire; la suddivisione in lotti comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione dell'attività amministrativa, in violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023. In questo senso, la realizzazione unitaria dei servizi di progettazione favorisce i relativi tempi di realizzazione, con inevitabili ricadute positive sul fabbisogno finanziario occorrente per l'esecuzione della commessa. Determinazione n 945 del 9/09/2026.

L'appalto ha per oggetto le prestazioni indicate nella sottostante Tabella 1

Tabella 1

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	71200000-0 Servizi architettonici e servizi affini	€ 601.548,35
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		€ 224.371,05
RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA		€ 29.567,38
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN PROGETTAZIONE		€ 77.156,96
DIREZIONE DEI LAVORI		€ 465.348,19

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN ESECUZIONE		€ 175.356,84
INDAGINI DI SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE	• 451220000-4 Perforazioni di sondaggio • 71900000-7 Servizi di laboratorio • 71351000-3 Servizi di prospezione geologica, geofisica e altri servizi di prospezione scientifica • 71354300-7 Servizi catastali • 71351810-4 Servizi Topografici • 71352300-3 Servizi di rilievo magnetometrico • 71351720-6 Indagini geofisiche di siti archeologici	€ 43.033,00
Importo a base di gara		€ 1.616.381,77

Le attività richieste dovranno essere effettuate a perfetta regola d'arte, secondo tutte le prescrizioni riportate nel Capitolato e nei relativi allegati, al cui contenuto si rimanda.

Il servizio richiesto prevede l'esecuzione delle suddette attività, per il cui dettaglio si rimanda al Capitolato, tutte con metodologia B.I.M. (Building Information Modeling) e mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. del 24/11/2025.

L'importo a base di gara è pari a 1.616.381,77 oltre IVA, oneri assistenziali e previdenziali.

Tabella 2

LOTTO UNICO	IMPORTO	DI CUI COSTI DELLA MANODOPERA	DI CUI COSTI DELLA SICUREZZA
Progettazione, BIM, DL, sicurezza a base di gara, al netto degli oneri previdenziali e assistenziali e dell'I.V.A.	1 573 348,77		
Indagini a base di gara, al netto degli oneri previdenziali e assistenziali e dell'I.V.A.	43 033,00	24.615,25	2 000,00
TOTALE SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA +INDAGINI	1 616 381,77	24.615,25	2 000,00

Gli importi dei servizi d'ingegneria e architettura sono stati calcolati ai sensi del decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" così come modificato dall'Allegato I.13 al Codice, nonché in riferimento al Prezzario Regionale Friuli 2026 e per le indagini preliminari integrative ai prezzi mercato derivanti da analisi prezzi.

Per le prove, indagini e analisi, i costi della sicurezza non soggetti a ribasso sono pari a:

➤ € 2.000,00 (euro duemila/00);

e sono stati quantificati in misura analitica sulla base del Prezzario Regionale Friuli 2026.

Per le prove, indagini e analisi, i costi della manodopera non soggetti a ribasso, salvo quanto previsto dall'art. 41, comma 14, del Codice, sono pari a:

➤ € 24.615,25 (euro ventiquattromilaseicentoquindici/25);

e sono stati quantificati in misura analitica come indicato nell'Allegato "*Determinazione dei corrispettivi per i servizi relativi all'architettura e all'ingegneria (DM 17/06/2016 E D. LGS. 36/2023) e Computo metrico delle prestazioni relative all'attività di indagine e analisi prezzi*".

Ai sensi dell'art. 11, comma 2, del Codice per le attività di indagini per il presente appalto si applica il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro Edilizia e affini - codice Ateco 41.20.00, codice alfanumerico F012.

Considerato che i restanti servizi sono di natura intellettuale e non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.lgs. 81/2008, i costi della sicurezza e i costi della manodopera dei medesimi sono pari a 0,00 €. Al fine di evidenziare il procedimento seguito per la determinazione dei compensi posti a base di gara, si riporta, nell'allegato denominato "*Determinazione dei corrispettivi per i servizi relativi all'architettura e all'ingegneria (DM 17/06/2016 E D. LGS. 36/2023) e Computo metrico delle prestazioni relative all'attività di indagine e analisi prezzi*", l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi, che vengono altresì di seguito specificati.

Tabella 3

LOTTO UNICO	IMPORTO
Progettazione, BIM, DL, sicurezza a base di gara, al netto degli oneri previdenziali e assistenziali e dell'I.V.A.	1.573.348,77
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO (35% dell'importo SIA a base di gara)	550.672,07
IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO (65% dell'importo SIA a base di gara)	1.022.676,70
Indagini a base di gara, al netto degli oneri previdenziali e assistenziali e dell'I.V.A.	43.033,00
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	41.033,00*
COSTI DELLA SICUREZZA (importo non soggetto a ribasso)	2.000,00
TOTALE SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA +INDAGINI	1.616.381,77

* L'importo a base di gara (soggetto a ribasso) per le indagini integrative comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 24.615,25 (euro ventiquattromilaseicentoquindici/25) il cui calcolo è riportato nell'allegato "*Determinazione dei corrispettivi per i servizi relativi all'architettura e all'ingegneria (DM 17/06/2016 E D. LGS. 36/2023) e Computo metrico delle prestazioni relative all'attività di indagine e analisi prezzi*".

I costi della manodopera non sono ribassabili se non per dimostrate ragioni attinenti ad una più efficiente organizzazione aziendale che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

Tabella 4

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	71200000-0 Servizi architettonici e servizi affini	€ 601.548,35
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		€ 224.371,05
RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA		€ 29.567,38
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN PROGETTAZIONE		€ 77.156,96
DIREZIONE DEI LAVORI		€ 465.348,19
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN ESECUZIONE		€ 175.356,84
Somma importo ingegneria e architettura		€ 1.573.348,77
INDAGINI DI SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE	451220000-4 Perforazioni di sondaggio	€ 1.385,60
	71900000-7 Servizi di laboratorio	€ 10.114,40
	71351000-3 Servizi di prospezione geologica, geofisica e altri servizi di prospezione scientifica	€ 5.882,55
	71354300-7 Servizi catastali	€ 2.500,00
	71351810-4 Servizi Topografici	€ 4.002,45
	71352300-3 Servizi di rilievo magnetometrico	€ 5.550,00
	71351720-6 Indagini geofisiche di siti archeologici	€ 13.598,00
Somma servizi di indagine		€ 43.033,00
TOTALE SERVIZI DI INDAGINE, INGEGNERIA E ARCHITETTURA		€ 1.616.381,77

L'importo a base di gara è pari a € 1.616,381,77 oltre IVA, oneri assistenziali e previdenziali.

L'importo soggetto a ribasso è pari a € 591.705,07 in quanto:

- ai sensi dell'articolo 41 comma 15 bis del Codice si precisa che:
 - l'importo non soggetto a ribasso è pari a € 1.022.676,70
 - l'importo soggetto a ribasso è pari a € 550.672,07
- per le prestazioni relative alle indagini di supporto alla progettazione:
 - oneri della sicurezza non soggetto a ribasso è pari a € 2.000,00
 - l'importo soggetto a ribasso è pari a € 41.033,00

L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi dell'Allegato I.13 al Codice "Determinazione dei parametri per la progettazione" che richiama integralmente il DM 17.06.2016, come risultante dallo schema di determinazione dei corrispettivi allegato al presente disciplinare, ivi inclusa la quantificazione delle spese.

Nel corrispettivo del servizio è compreso anche l'onorario per l'attività necessaria alla predisposizione degli elaborati connessi all'ottenimento di tutti i necessari pareri, nulla osta e autorizzazioni.

L'appalto è finanziato con contributo regionale di € 5.000.000,00, giusto Decreto n° 61481/GRFVG del 29/11/2024, e € 7.000.000,00 mutuo e fondi propri del Comune di Lignano Sabbiadoro. La corresponsione del compenso non è subordinata all'ottenimento del finanziamento dell'opera progettata

La prestazione principale è quella relativa a STRUTTURE - ID E.12.

Si riporta nelle successive Tabelle, l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi:

Tabella n. 5 –Categorie, ID e tariffe

Incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <G>>	Importo delle opere (euro)	Specificità della prestazione	Importo (euro)	Spese e oneri (euro)
	Codice	Descrizione					
EDILIZIA	E.12	Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte	1,15	1.671.312,93	Qbl.01 -	133.414,93	26.736,36
					Qb.II.01		
					Qbl.02		
					Qbl.03 -		
					QbII.04		
					Qbl.07 -		
					QbII.10		
					Qbl.08 -		
					QbII.11		
					Qbl.09 -		
					QbII.12		
					Qbl.10		
					Qbl.12 -		
					QbII.17		
					Qbl.13 -		
					QbII.06		
					Qbl.15 -		
					QbII.18		
					Qbl.17 -		
					QbII.24		
					Qbl.18 -		
					QbII.25		
					Qbl.21		
					QbII.03		
					QbII.07		
					QbII.19		
					QbII.20		

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <G>>	Importo delle opere (euro)	Specificità della prestazione	Importo (euro)	Spese e oneri (euro)
	Codice	Descrizione					
					QbII.21 QbII.23		
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni.	0,95	1 828 531,52	QbI.01 - Qb.II.01 QbI.02 QbI.03 - QbII.04 QbI.06 - QbII.09 QbI.07 - QbII.10 QbI.08 - QbII.11 QbI.09 - QbII.12 QbI.10 QbI.12 - QbII.17 QbI.13 - QbII.06 QbI.15 - QbII.18 QbI.17 - QbII.24 QbI.18 - QbII.25 QbI.21 QbII.03 QbII.07 QbII.19 QbII.20 QbII.21 QbII.23	125.275,58	25.105,23
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	659.379,07	QbI.01 - Qb.II.01 QbI.02 QbI.12 - QbII.17 QbI.15 - QbII.18 QbI.21 QbII.03 QbII.07 QbII.19 QbII.20 QbII.21 QbII.23	33.088,33	6.630,88
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od	0,75	236.969,90	QbI.01 - Qb.II.01 QbI.02 QbI.12 - QbII.17 QbI.15 - QbII.18 QbI.21	9.756,09	1.955,13

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <G>>	Importo delle opere (euro)	Specificità della prestazione	Importo (euro)	Spese e oneri (euro)
	Codice	Descrizione					
		industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio			QbII.03 QbII.07 QbII.20 QbII.21 QbII.23		
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	219.061,50	QbI.01 - Qb.II.01 QbI.02 QbI.12 - QbII.17 QbI.15 - QbII.18 QbI.21 QbII.03 QbII.07 QbII.20 QbII.21 QbII.23	10.450,55	2.094,30
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili	0,45	950.307,65	QbI.01 - Qb.II.01 QbI.02 QbI.07 - QbII.10 QbI.08 - QbII.11 QbI.10 QbI.12 - QbII.17 QbI.13 - QbII.06 QbI.17 - QbII.24 QbI.18 - QbII.25 QbI.21 QbII.03 QbII.07 QbII.19 QbII.23	26.247,63	5.260,02
STRUTTURE	S.05	Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali	1,05	1.020.908,75	QbI.01 - Qb.II.01 QbI.02 QbI.06 - QbII.09 QbI.07 - QbII.10 QbI.08 - QbII.11 QbI.09 - QbII.12	73.327,61	14.694,88

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <G>>	Importo delle opere (euro)	Specificità della prestazione	Importo (euro)	Spese e oneri (euro)
	Codice	Descrizione					
					Qbl.10 Qbl.12 - QbII.17 Qbl.13 - QbII.06 Qbl.17 - QbII.24 Qbl.18 - QbII.25 Qbl.21 QbII.03 QbII.07 QbII.19 QbII.23		
IDRAULICA	D.04	Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario	0,65	214.889,34	Qbl.01 - Qb.II.01 Qbl.02 Qbl.07 - QbII.10 Qbl.08 - QbII.11 Qbl.10 Qbl.12 - QbII.17 Qbl.13 - QbII.06 Qbl.17 - QbII.24 Qbl.18 - QbII.25 Qbl.21 QbII.03 QbII.07 QbII.19 QbII.23	11.146,71	2.233,78
EDILIZIA	E.18	Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto	0,95	1.481.939,34	Qbl.01 - Qb.II.01 Qbl.02 Qbl.07 - QbII.10 Qbl.08 - QbII.11 Qbl.10 Qbl.12 - QbII.17 Qbl.13 - QbII.06 Qbl.17 - QbII.24 Qbl.18 - QbII.25 Qbl.21 QbII.03 QbII.07	78.415,8	15.714,54

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <G>>	Importo delle opere (euro)	Specificità della prestazione	Importo (euro)	Spese e oneri (euro)
	Codice	Descrizione					
					QbII.19 QbII.23		
SOMMA						501.123,23	100.425,12
Totale comprensivo di spese e oneri						601.548,35	

Incarico di progettazione esecutiva

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <G>>	Importo delle opere (euro)	Specificità della prestazione	Importo (euro)	Spese e oneri (euro)
	Codice	Descrizione					
EDILIZIA	E.12	Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte	1,15	1.671.312,93	QbIII.01	40.908,63	8.198,09
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	0,95	1 828 531,52	QbIII.01 QbIII.02 QbIII.03 QbIII.04 QbIII.05 QbIII.06	40.392,58	8.094,67
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	659.379,07	QbIII.01 QbIII.02 QbIII.03 QbIII.04 QbIII.05 QbIII.06	21.202,24	4.248,94
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	236.969,90	QbIII.01 QbIII.02 QbIII.03 QbIII.04 QbIII.05 QbIII.06	6.504,06	1.303,42
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento -	0,85	219.061,50	QbIII.01 QbIII.02	6.967,04	1.396,19

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <G>>	Importo delle opere (euro)	Specificità della prestazione	Importo (euro)	Spese e oneri (euro)
	Codice	Descrizione					
		Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico			QbIII.03 QbIII.04 QbIII.05 QbIII.06		
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili	0,45	950.307,65	QbIII.01 QbIII.02 QbIII.03 QbIII.04 QbIII.05 QbIII.06	7.641,73	1.531,41
STRUTTURE	S.05	Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali	1,05	1.020.908,75	QbIII.01 QbIII.02 QbIII.03 QbIII.04 QbIII.05 QbIII.06	28.265,96	5.664,51
IDRAULICA	D.04	Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario	0,65	214.889,34	QbIII.01 QbIII.02 QbIII.03 QbIII.04 QbIII.05 QbIII.06	4.299,45	861,61
EDILIZIA	E.18	Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto	0,95	1.481.939,34	QbIII.01 QbIII.02 QbIII.03 QbIII.04 QbIII.05 QbIII.06	30.731,85	6.158,67
SOMMA						186.913,54	37.457,51
Totale comprensivo di spese e oneri						224.371,05	

Incarico di redazione relazione geologica e geotecnica

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <G>>	Importo delle opere (euro)	Specificità della prestazione	Importo (euro)	Spese e oneri (euro)
	Codice	Descrizione					
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	0,95	1 828 531,52	QbI.11 - QbII.13	7.491,02	1.501,2
STRUTTURE	S.05	Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere	1,05	1.020.908,75	QbI.11 - QbII.13	17.140,25	3.434,91

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <G>>	Importo delle opere (euro)	Specificità della prestazione	Importo (euro)	Spese e oneri (euro)
	Codice	Descrizione					
		sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali					
SOMMA						24.631,27	4.936,11
Totale complessivo di spese e oneri						29.567,38	

Incarico di coordinamento della sicurezza in progettazione

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <G>>	Importo delle opere (euro)	Specificità della prestazione	Importo (euro)	Spese e oneri (euro)
	Codice	Descrizione					
EDILIZIA	E.12	Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte	1,15	1.671.312,93	Qbl.16 QbIII.07	14.515,96	2.908,99
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	0,95	1 828 531,52	Qbl.16 QbIII.07	12.878,79	2.580,91
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	659.379,07	Qbl.16 QbIII.07	7.067,41	1.416,30
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	236.969,90	Qbl.16 QbIII.07	2.168,02	434,47

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <G>>	Importo delle opere (euro)	Specificità della prestazione	Importo (euro)	Spese e oneri (euro)
	Codice	Descrizione					
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	219.061,50	Qbl.16 QbIII.07	2.322,34	465,40
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili	0,45	950.307,65	Qbl.16 QbIII.07	3.654,73	732,40
STRUTTURE	S.05	Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali	1,05	1.020.908,75	Qbl.16 QbIII.07	9.012,33	1.806,07
IDRAULICA	D.04	Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario	0,65	214.889,34	Qbl.16 QbIII.07	1.751,63	351,02
EDILIZIA	E.18	Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto	0,95	1.481.939,34	Qbl.16 QbIII.07	10.904,85	2.185,34
SOMMA						64.276,06	12.880,90
Totale comprensivo di spese e oneri						77.156,96	

Incarico di Direzione Lavori

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <G>>	Importo delle opere (euro)	Specificità della prestazione	Importo (euro)	Spese e oneri (euro)
	Codice	Descrizione					
EDILIZIA	E.12	Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte	1,15	1.671.312,93	Qcl.01 Qcl.02 Qcl.03 Qcl.04 Qcl.05 Qcl.06 Qcl.09	86.046,70	17.243,76
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie	0,95	1 828 531,52	Qcl.01 Qcl.02 Qcl.03 Qcl.04 Qcl.05	82.376,28	16.508,21

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <G>>	Importo delle opere (euro)	Specificità della prestazione	Importo (euro)	Spese e oneri (euro)
	Codice	Descrizione					
		di durata superiore a due anni.			Qcl.06 Qcl.09		
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	659.379,07	Qcl.01 Qcl.02 Qcl.03 Qcl.04 Qcl.05 Qcl.06 Qcl.09	38.927,31	7.801,03
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	236.969,90	Qcl.01 Qcl.02 Qcl.03 Qcl.04 Qcl.05 Qcl.06 Qcl.09	11.727,04	2.350,11
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	219.061,50	Qcl.01 Qcl.02 Qcl.03 Qcl.04 Qcl.05 Qcl.06 Qcl.09	12.561,77	2.517,39
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili	0,45	950.307,65	Qcl.01 Qcl.02 Qcl.03 Qcl.04 Qcl.05 Qcl.06 Qcl.09	23.799,62	4.769,46
STRUTTURE	S.05	Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali	1,05	1.020.908,75	Qcl.01 Qcl.02 Qcl.03 Qcl.04 Qcl.05 Qcl.06 Qcl.09	56.581,91	11.339,02
IDRAULICA	D.04	Impianti per provvista, condotta, distribuzione	0,65	214.889,34	Qcl.01 Qcl.02	11.226,32	2.249,74

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <G>>	Importo delle opere (euro)	Specificità della prestazione	Importo (euro)	Spese e oneri (euro)
	Codice	Descrizione					
		d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario			Qcl.03 Qcl.04 Qcl.05 Qcl.06 Qcl.09		
EDILIZIA	E.18	Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto	0,95	1.481.939,34	Qcl.01 Qcl.02 Qcl.03 Qcl.04 Qcl.05 Qcl.06 Qcl.09	64.413,96	12.908,56
SOMMA						387.660,91	77.687,28
Totale complessivo di spese e oneri						465.348,19	

Incarico di Coordinamento della sicurezza in esecuzione

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <G>>	Importo delle opere (euro)	Specificità della prestazione	Importo (euro)	Spese e oneri (euro)
	Codice	Descrizione					
EDILIZIA	E.12	Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte	1,15	1.671.312,93	Qcl.12	32.990,84	6.611,36
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	0,95	1 828 531,52	Qcl.12	29.269,99	5.865,71
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	659.379,07	Qcl.12	16.062,30	3.218,88
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura	0,75	236.969,90	Qcl.12	4.927,32	987,43

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <G>>	Importo delle opere (euro)	Specificità della prestazione	Importo (euro)	Spese e oneri (euro)
	Codice	Descrizione					
		domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio					
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	219.061,50	Qcl.12	5.278,06	1.057,72
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili	0,45	950.307,65	Qcl.12	8.306,21	1.664,56
STRUTTURE	S.05	Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali	1,05	1.020.908,75	Qcl.12	20.482,58	4.104,71
IDRAULICA	D.04	Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario	0,65	214.889,34	Qcl.12	3.980,97	797,79
EDILIZIA	E.18	Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto	0,95	1.481.939,34	Qcl.12	24.783,75	4.966,66
SOMMA						146.082,02	29.274,82
Totale comprensivo di spese e oneri						175.356,84	

Le modalità di corresponsione del compenso sono disciplinate all'art. 10 dello schema di Contratto.

3.1. DURATA

Il termine per l'esecuzione dell'appalto è stimato in 1150 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna del servizio da parte del Direttore dell'esecuzione.

I termini vincolanti contrattualmente per l'esecuzione dei servizi oggetto della presente procedura sono:

Descrizione delle prestazioni	Durata massima
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	180 giorni dalla consegna del servizio
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	90 giorni dalla comunicazione di avvenuta approvazione del PFTE

Si precisa che la prestazione di direzione lavori è correlata alla durata della realizzazione dei lavori.

3.2. MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE

Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto: Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Il valore globale stimato dell'appalto è pari ad € 1.939.658,12 al netto di Iva:

Tabella 6

Totale servizi di architettura e ingegneria +indagini	€ 1.616.381,77
Importo massimo del quinto d'obbligo	€ 323.276,35
Valore globale stimato	€ 1.939.658,12

3.3. REVISIONE DEI PREZZI

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione in aumento o in diminuzione, della componente delle spese e degli oneri accessori, superiore al cinque per cento dell'importo complessivo della componente, i prezzi sono aggiornati nella misura dell'ottanta per cento della variazione del valore eccedente la variazione del cinque per cento applicata alle prestazioni da eseguire.

Ai fini della determinazione della suddetta variazione si utilizza l'indice dei prezzi produzione e servizi (PPS) [71] Attività degli studi di architettura e d'ingegneria, collaudi ed analisi tecniche, in applicazione di quanto previsto nello schema di Contratto e/o nel capitolato speciale allegati al presente disciplinare.

Al verificarsi delle particolari condizioni di natura oggettiva indicate al primo capoverso, la revisione dei prezzi si applica anche ai contratti di subappalto e ai subcontratti comunicati alla stazione appaltante.

Nei casi in cui il servizio di ingegneria ed architettura, per cause sopravvenute ed imprevedibili, non imputabili al professionista incaricato, subisca variazioni dei costi complessivi, estranei alla normale alea, all'ordinaria fluttuazione economica ed al rischio di mercato e tali da alterare in maniera rilevante l'equilibrio originario del contratto, può trovare applicazione l'articolo 9 (Principio di conservazione dell'equilibrio contrattuale) del Codice dei contratti pubblici, con conseguente diritto alla rinegoziazione secondo buona fede delle condizioni contrattuali.

Anticipazione: Ai sensi di quanto previsto dal comma 1 bis dell'articolo 33 dell'Allegato II.14 e dell'articolo 125 comma 1 del Codice è prevista un'anticipazione del prezzo pari al 10 per cento del valore del contratto, da erogarsi previa costituzione dell'apposita garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di cui al richiamato articolo 125 comma 1 e secondo le modalità dettagliate nell'articolo 10 dello schema di Contratto.

4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'articolo 66 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. In particolare, sono ammessi a partecipare:

- a) liberi professionisti singoli od associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b) società tra professionisti;
- c) società di ingegneria;
- d) prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 - e successivi aggiornamenti - stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e) altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, nel rispetto dei principi di non discriminazione e par condicio fra i diversi soggetti abilitati;
- f) raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad e) e h) del presente elenco;
- g) consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
- h) consorzi stabili professionali ai sensi dell'articolo 12 della l. 81/2017;
- i) aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c), d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'articolo 12 della l. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 68 in quanto compatibili.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lettera f) anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I R.T. (costituiti e costituendi), le aggregazioni tra gli operatori economici aderenti al contratto di rete e i G.E.I.E. indicano, in sede di offerta, la mandataria e le mandanti, specificando le parti del servizio eseguite dai singoli componenti il R.T., le aggregazioni tra gli operatori economici aderenti al contratto di rete o il G.E.I.E., con l'impegno di questi a realizzarle.

I consorzi di cui alle lettere g) e h), che intendono eseguire le prestazioni tramite le proprie consorziate, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziate il consorzio concorre; qualora la consorziata designata sia, a sua volta, un consorzio, è tenuta anch'essa ad indicare, in sede di offerta, le consorziate per le quali concorre; alle consorziate indicate quali esecutrici è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione del predetto divieto, il consorzio è escluso dalla gara, laddove si accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale ai sensi dell'articolo 95, comma 1, lettera d), del Codice, sempre che l'operatore economico non dimostri, con idonea documentazione da inserire nel FVOE, che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Sono esclusi dalla gara i concorrenti che partecipano in più di un R.T., ovvero anche in forma individuale qualora partecipino alla medesima gara in R.T., se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d), del Codice, e sempre che l'operatore economico, non dimostri con idonea documentazione da inserire nel FVOE, che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Ai sensi dell'articolo 68, comma 15, del Codice dei Contratti è vietata, a pena di esclusione, l'associazione in partecipazione.

È altresì vietata, a pena di esclusione, qualsiasi modificazione alla composizione soggettiva dei R.T. e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, laddove non ricorrano i presupposti di cui al comma 17 del medesimo articolo 68 del Codice e del successivo articolo 97.

Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara.

L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di rete.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE), fatto salvo quanto previsto dal paragrafo 25.

Nella domanda di partecipazione, gli operatori economici acconsentono al trattamento dei dati attraverso il FVOE nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi ordinari, RTI, GEIE di cui all'articolo 66, comma 1, lettere a), e), f) del Codice, i requisiti di cui al presente paragrafo sono posseduti da tutti i partecipanti al consorzio, RTI, Rete, o GEIE.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui al paragrafo 4 lettere g) e h), i requisiti di cui al presente paragrafo sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla

partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis del decreto legislativo n. 159/2011.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, che al momento della presentazione dell'offerta, non caricano nel FVOE (ove non già presente) copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021.

6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti necessari ai fini della partecipazione degli Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria, accedendo al FVOE, fatto salvo quanto previsto nel paragrafo 25.

Il concorrente è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

I concorrenti devono possedere i requisiti minimi stabiliti nella Parte V dell'allegato II.12 del Codice come di seguito dettagliati.

Ai sensi dell'articolo 66 comma 2 del Codice le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti dal bando di gara anche nei seguenti termini:

- le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci;
- le società di capitali tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato, nonché di altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, nel rispetto dei principi di non discriminazione e par condicio fra i diversi soggetti abilitati i cui requisiti minimi sono stabiliti nell'Allegato II.12 del Codice.

6.1. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

- a) ***Per i professionisti singoli o associati, le società di professionisti, le società di ingegneria, gli altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e di G.E.I.E., i RTI): Sono richiesti i requisiti di idoneità professionale di cui rispettivamente agli articoli 34, 35, 36, 37, 38 e 39 dell'Allegato II.12 al Codice.***

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 100, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

- b) ***(Per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.***

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'Allegato II.11 del Codice, ai sensi dell'articolo 100, comma 3.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili

Requisiti del gruppo di lavoro

Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto:

- c) **Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto**

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'articolo 100 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Il concorrente indica nella domanda di partecipazione di cui al successivo paragrafo 15.1 il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato.

Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione:

- d) **I requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008.**

Il concorrente indica nella domanda di partecipazione di cui al successivo paragrafo 15.1, i dati relativi al possesso, in capo al professionista, dei requisiti suddetti.

Per il professionista antincendio:

- e) **iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio.**

Il concorrente indica nella domanda di partecipazione di cui al successivo paragrafo 15.1 il nominativo del professionista e gli estremi dell'iscrizione all'elenco.

Per il geologo che redige la relazione geologica

- f) **Iscrizione al relativo albo professionale.**

Il concorrente indica nella domanda di partecipazione di cui al successivo paragrafo 15.1 il nominativo del professionista e gli estremi dell'iscrizione all'albo.

Per il Gestore dei processi digitali (cd BIM Manager)

- g) **Pregressa esperienza documentabile di almeno 1 anno di lavoro nel ruolo specifico e almeno 3 anni di attività nel settore dell'edilizia e delle costruzioni;**

Il concorrente indica nella domanda di partecipazione di cui al successivo paragrafo 15.1 il nominativo del professionista ed i dati relativi al possesso in capo al medesimo dei requisiti suddetti.

Per il Coordinatore dei flussi informativi (cd BIM Coordinator)

- h) **Pregressa esperienza documentabile di almeno 1 anno di lavoro nel ruolo specifico e almeno 3 anni di attività nel settore dell'edilizia e delle costruzioni;**

Il concorrente indica nella domanda di partecipazione di cui al successivo paragrafo 15.1, il nominativo del professionista ed i dati relativi al possesso in capo al medesimo dei requisiti suddetti.

Per il Tecnico esperto della modellazione informativa (cd BIM Specialist)

- i) Pregressa esperienza documentabile di almeno 1 anno di lavoro nel ruolo specifico e almeno 3 anni di attività nel settore dell'edilizia e delle costruzioni;**

Il concorrente indica nella domanda di partecipazione di cui al successivo paragrafo 15.1 il nominativo del professionista ed i dati relativi al possesso in capo al medesimo dei requisiti suddetti.

Per il Gestore dell'ambiente di condivisione dei dati (cd CDE manager):

- j) Pregressa esperienza documentabile di almeno di almeno 1 anno di lavoro nel ruolo specifico e almeno 3 anni di attività nel settore dell'edilizia e delle costruzioni;**

Il concorrente indica nella domanda di partecipazione di cui al successivo paragrafo 15.1 il nominativo del professionista ed i dati relativi al possesso in capo al medesimo dei requisiti suddetti.

La comprova dell'esperienza richiesta per le suddette figure professionali necessarie nel caso di adozione di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni può essere fornita da attestazioni rilasciate dalla struttura di appartenenza del professionista al tempo in cui la prestazione è stata svolta, corredata da eventuali attestati di frequenza di corsi secondo norma UNI 11337- UNI/PdR 78:2020 o ISO 19650

Il gruppo di lavoro per l'esecuzione del presente incarico dovrà essere composto dalle seguenti figure, in possesso dei requisiti di idoneità di cui sopra e dei relativi specifici titoli di studio/professionali;

GRUPPO DI LAVORO		
	Figura richiesta	Requisito minimo richiesto
1.	Coordinatore gruppo di lavoro incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche	Laurea in Architettura o Laurea in Ingegneria Abilitazione all'esercizio della professione; Iscritto nella sezione A dell'Ordine Professionale di appartenenza da almeno 10 anni.
2.	Responsabile progettazione edile ed architettonica	Laurea in architettura o ingegneria; Abilitazione all'esercizio della professione; Iscritto nella sezione A dell'Ordine Professionale di appartenenza.
3.	Responsabile progettazione impianti riscaldamento/raffrescamento	Diploma di perito industriale, Laurea in ingegneria o architettura; Abilitazione all'esercizio della professione e possesso dei requisiti previsti dall'art. 5 del DM 22 gennaio 2008 n.37; Iscritto all'Ordine Professionale di appartenenza;.
4.	Responsabile progettazione impianti elettrici	Diploma di perito industriale, Laurea in ingegneria o architettura; Abilitazione all'esercizio della professione e possesso dei requisiti previsti dall'art. 5 del DM 22 gennaio 2008 n.37; Iscritto all'Ordine Professionale di appartenenza; Secondo quanto disposto dal DM CAM illuminazione pubblica: Il progettista dell'impianto elettrico, dovrà essere regolarmente iscritto all'albo professionale per le specifiche competenze tecniche richieste e aver esercitato la professione per almeno cinque anni; Il progettista illuminotecnico, inteso come colui che redige il progetto illuminotecnico, deve possedere i seguenti requisiti:

GRUPPO DI LAVORO		
	Figura richiesta	Requisito minimo richiesto
		• essere iscritto all'ordine degli ingegneri/architetti o all'ordine dei periti, ramo elettrico o ad una associazione di categoria del settore dell'illuminazione pubblica, regolarmente riconosciuta dal Ministero dello sviluppo economico ai sensi della L. 4/2013; • aver svolto negli ultimi 5 anni prestazioni di progettazione o assistenza alla progettazione di impianti di illuminazione pubblica come libero professionista ovvero come collaboratore/associato/dipendente di uno studio di progettazione o società e che tali prestazioni comprendano uno o più progetti di realizzazione/riqualificazione energetica di impianti di illuminazione pubblica per un numero di punti luce complessivo pari o superiore a metà di quello dell'impianto da progettare; • non essere dipendente né avere in corso contratti subordinati o parasubordinati con alcuna ditta che produca/commercializzi/pubblicizzi apparecchi di illuminazione o sistemi di telecontrollo o telegestione degli impianti;.
5.	Responsabile progettazione strutturale	Laurea in ingegneria civile; Abilitazione all'esercizio della professione; Iscritto nella sezione A dell'Ordine Professionale di appartenenza.
6.	Responsabile relazione geologica	Laurea in scienze geologiche; Abilitazione all'esercizio della professione; Iscritto nella sezione A dell'Ordine Professionale di appartenenza
7.	Responsabile progettazione antincendio	Laurea in ingegneria, architettura, geologia, chimica, scienze agrarie e forestali, agrotecnica; Diploma di geometra, perito industriale, perito agrario; Abilitazione alla redazione di pratiche di prevenzione incendi, in possesso di iscrizione all'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139/2006, in regola con gli aggiornamenti previsti dalla legislazione vigente; Iscritto all'Ordine Professionale di appartenenza..
8.	Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	Laurea in ingegneria, architettura; Diploma di geometra, perito edile, industriale, discipline tecniche; Abilitato D.Lgs. 81/2008 requisiti di cui all'art.98; in regola con gli aggiornamenti previsti dalla legislazione vigente; Iscritto all'Ordine Professionale di appartenenza.
9.	Coordinatore della sicurezza in corso d'opera	Laurea in ingegneria, architettura; Diploma di geometra, perito edile, industriale, discipline tecniche; Abilitato D.Lgs. 81/2008 requisiti di cui all'art.98; in regola con gli aggiornamenti previsti dalla legislazione vigente;

GRUPPO DI LAVORO		
	Figura richiesta	Requisito minimo richiesto
		Iscritto all'Ordine Professionale di appartenenza.
10.	CDE manager	Laurea in ingegneria, architettura o Diploma di geometra, perito edile, industriale, discipline tecniche; Pregressa esperienza professionale secondo la norma UNI 11337-7: • Esperienza generica: almeno 3 anni di attività nel settore dell'edilizia e delle costruzioni; • Esperienza specifica: almeno 1 anno di esperienza pratica maturata nello specifico ruolo di CDE manager;
11.	BIM manager	Laurea in ingegneria, architettura o Diploma di geometra, perito edile, industriale, discipline tecniche; Pregressa esperienza professionale secondo la norma UNI 11337-7: • Esperienza generica: almeno 3 anni di attività nel settore dell'edilizia e delle costruzioni; • Esperienza specifica: almeno 1 anno di esperienza pratica maturata nello specifico ruolo di BIM manager;
12.	BIM coordinator	Laurea in ingegneria, architettura o Diploma di geometra, perito edile, industriale, discipline tecniche; Pregressa esperienza professionale secondo la norma UNI 11337-7: • Esperienza generica: almeno 3 anni di attività nel settore dell'edilizia e delle costruzioni; • Esperienza specifica: almeno 1 anno di esperienza pratica maturata nello specifico ruolo di BIM coordinator;
13.	BIM specialist	Laurea in ingegneria, architettura o Diploma di geometra, perito edile, industriale, discipline tecniche; Pregressa esperienza professionale secondo la norma UNI 11337-7: • Esperienza generica: almeno 3 anni di attività nel settore dell'edilizia e delle costruzioni; • Esperienza specifica: almeno 1 anno di esperienza pratica maturata nello specifico ruolo di BIM specialist;.
14.	Direttore dei lavori	Laurea in architettura o ingegneria; Abilitazione all'esercizio della professione; Iscritto nella sezione A dell'Ordine Professionale di appartenenza da almeno 10 anni.
15.	Direttore operativo	Laurea in ingegneria, architettura; Diploma di geometra, perito edile, industriale, discipline tecniche;

GRUPPO DI LAVORO		
	Figura richiesta	Requisito minimo richiesto
FIGURE PROFESSIONALI NON OBBLIGATORIE		
16.	<i>Eventuali</i> Ispettori di cantiere	Laurea in ingegneria, architettura; Diploma di geometra, perito edile, industriale, discipline tecniche;
17	<i>Eventuale</i> Esperto paesaggista	Laurea in architettura o scienze agrarie; Specializzazione documentata in architettura del paesaggio (o landscape design) Iscritto nella sezione A dell'Ordine Professionale di appartenenza
18.	<i>Eventuale</i> Responsabile esperto in acustica	Laurea in ingegneria, architettura; Diploma di geometra, perito industriale, discipline tecniche; Iscritto presso l'Elenco Nazionale dei Tecnici Competenti In Acustica istituito presso il Ministero dell'Ambiente, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, della legge n. 447 del 1995 e degli articoli 21 e 22 del decreto legislativo 17 febbraio 2017, n. 42;
19.	<i>Eventuale</i> Responsabile esperto CAM in progettazione sostenibile	Laurea in ingegneria, architettura; Diploma di geometra, perito industriale, discipline tecniche; In possesso di idonea certificazione da Organismo di Certificazione accreditato UNI CEI EN ISO/IEC 17024;
20.	<i>Eventuale</i> Responsabile indagini e valutazioni archeologiche	Laurea magistrale in Archeologia Idoneità professionale per l'espletamento di quanto previsto all'art. 41 comma 4 e allegato I.8 comma 1 e 2 del codice.

Il numero minimo di unità che dovranno comporre il gruppo di lavoro è pari a 6 (sei) unità

Un singolo professionista potrà ricoprire, purché in possesso dei relativi requisiti richiesti nel presente disciplinare, al massimo tre dei ruoli obbligatori sopra indicati ad eccezione del professionista che sarà designato quale coordinatore / soggetto incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni il quale non potrà ricoprire alcun altro ruolo.

Per espressa previsione dell'articolo 114 comma 4 del decreto legislativo 36/2023 vi è l'obbligo di nominare un coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva diverso dal direttore lavori.

Per tutti i componenti del gruppo di lavoro l'operatore economico è tenuto a precisare nella domanda di partecipazione di cui al successivo paragrafo 15 il nominativo del professionista abilitato, gli estremi dell'iscrizione al relativo albo, ruolo e funzione svolta e la natura del rapporto professionale intercorrente con il medesimo professionista, instaurato prima della presentazione dell'offerta, specificando se sia: componente di un raggruppamento temporaneo; associato di una associazione tra professionisti; socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria; dipendente oppure consulente con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, iscritto all'albo professionale e munito di partita IVA, che abbia fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA); ausiliario.

Relativamente ai soli soggetti addetti all'esecuzione degli scavi e dei saggi:

Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

Relativamente ai soggetti addetti all'esecuzione di indagini, prelievi e prove:

Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

6.2. REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA

Non previsti.

6.3. REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE

- a) Elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID.

Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella:

Tabella 7 - Categorie, ID e importi minimi dei lavori per l'elenco dei servizi

Categoria	Id Opere	L. n. 143/1949	D.M. del 18/11/71	Grado di complessità	Valore opere €	Coefficiente	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi €
EDILIZIA	E.12	I/d	I/b	1,15	1.671.312,93	X 1,00	1.671.312,93
EDILIZIA	E.18	I/c	I/b	0,95	1.481.939,34		1.481.939,34
STRUTTURE	S.03	I/g	I/b	0,95	1 828 531,52		1 828 531,52
STRUTTURE	S.05	IX/b IX/c	III	1,05	1.020.908,75		1.020.908,75
IMPIANTI	IA.03	III/c	I/b	1,15	659.379,07		659.379,07
IMPIANTI	IA.01	III/a	I/b	0,75	236.969,90		236.969,90
IMPIANTI	IA.02	III/b	I/b	0,85	219.061,50		219.061,50
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	VI/a	II/a	0,45	950.307,65		950.307,65
IDRAULICA	D.04	VIII	III	0,65	214.889,34		214.889,34

Si precisa che:

- il medesimo servizio può essere fatto valere per più ID opere, fermo restando il rispetto dell'importo minimo richiesto per singolo ID opera;

- nel caso in cui il servizio sia stato svolto nel quadro di un raggruppamento temporaneo, l'operatore economico può far valere come requisito solo ed esclusivamente la quota percentuale del servizio da lui direttamente svolta
- i servizi analoghi sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del Bando di gara ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. In caso di servizi non totalmente ultimati, si terrà conto della parte di essi terminata nel medesimo periodo di riferimento (i.e. decennio antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara);
- per ciascuna categoria di opere, ai fini della qualificazione nell'ambito della medesima, i servizi svolti per opere analoghe richiesti quali requisito di partecipazione sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare, fermo restando quanto previsto dall'art 8 del DM 17.06.2016 per cui gradi di complessità maggiore qualificano per gradi di complessità inferiore;
- per la categoria Impianti-IA.01, IA.02 e IA.03 e Idraulica D.04 ai fini della qualificazione, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando relative alle medesime destinazioni funzionali.

La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

Ai fini del requisito di capacità tecnico professionale non possono essere fatti valere servizi di collaudo.

Tra i servizi valutabili sono ricompresi anche:

- i servizi di ingegneria aventi ad oggetto le sole verifiche strutturali e sismiche sulle opere esistenti, in assenza di progettazione;
- i servizi di progettazione consistenti nella redazione di varianti, sia in fase di gara sia nel corso dell'esecuzione, purché formalizzati in un elaborato sottoscritto dal progettista. La stazione appaltante attesta che la variante, redatta nel rispetto dell'articolo 120 del codice, sia stata formalmente verificata, validata ed approvata, indicando il relativo importo in misura necessariamente corrispondente alla somma degli importi incrementali, riferiti alle categorie di lavori aggiuntivi rispetto al progetto posto a base di gara;
- i progetti vincitori in concorsi di progettazione, in quanto assimilabili al progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- i progetti premiati a seguito di concorso a due fasi e per i quali sia stata certificata la regolare esecuzione;
- gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche posti a base di gara per la finanza di progetto;

Dalla documentazione dovrà evincersi l'operatore economico che ha eseguito il servizio e l'oggetto dello stesso, nonché le categorie/ID Opere e l'importo del servizio.

Relativamente ai soli soggetti addetti all'esecuzione degli scavi e dei saggi: possedere i requisiti di esecuzione di cui all'art. 28, comma 1, dell'Allegato II. 12 al Codice e, inoltre, garantire che il personale addetto agli scavi e alla conduzione di macchine movimento terra sia in possesso della Patente a Crediti (cosiddetta "Patente a punti cantieri"), rilasciata ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 81/2008 come modificato dal D.L. 19/2024, convertito in Legge 56/2024, e del D.M. 18 settembre 2024 n. 132. Tale requisito è obbligatorio per operare nei cantieri temporanei o mobili, come previsto dall'art. 90, comma 9, lett. b-bis) del medesimo decreto, pena l'esclusione dai lavori e l'applicazione delle sanzioni di legge

Relativamente ai soggetti addetti all'esecuzione di indagini, prelievi e prove: dovranno essere eseguite e certificate da soggetti qualificati ed accreditati ai sensi del vigente quadro normativo, in particolare per le prove sui materiali da costruzione e su terre e rocce secondo quanto previsto dall'art. 59 comma 2 lett. a), lett. c) e lett. c-bis) del D.P.R. 380/2001, dalle NTC 2018, dalla norma UNI EN ISO 9712, dalla Nota n. 3187 del 21/03/2018 del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici Servizio Tecnico Centrale e dalla Circolare 03 dicembre 2019, n.633/STC.

Per la comprova del requisito, la Stazione Appaltante acquisirà d'ufficio i documenti in possesso delle Pubbliche Amministrazioni previa indicazione, da parte dell'operatore economico concorrente, degli elementi e dei riferimenti indispensabili per la comprova medesima. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

6.4. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'articolo 66 comma 1 lettera f) devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei previsti dal richiamato art. 66 comma 1, lettera f), in quanto compatibile.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia una sub-associazione, nelle forme di consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di retisti, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

I requisiti indicati nell'Allegato II.12, parte V, di cui al paragrafo 6.1 lettera a) devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia.

Per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'articolo 39, comma 1, dell'Allegato II.12 al Codice. I requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti.

Requisiti di idoneità professionale

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese di cui di cui al paragrafo 6.1 lettera b) deve essere posseduto:

- da ciascuna impresa del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
- da ciascuna impresa dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

Il requisito di cui al paragrafo 6.1 lettera c) relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto, nel rispetto delle proprie competenze e professionalità.

Il requisito di cui al paragrafo 6.1 lettera d) relativo all'abilitazione di cui all'articolo 98 del decreto legislativo 81/2008 è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza.

Il requisito di cui al paragrafo 6.1 lettera f) relativo all'iscrizione all'albo dei geologi è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della relazione geologica.

Il requisito di cui al paragrafo 6.1 lettera e) relativo all'iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'articolo 16 del decreto legislativo 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati del relativo servizio.

Il requisito di cui al paragrafo 6.1 lettera g) è posseduto dal professionista che nel gruppo di lavoro svolge l'incarico di BIM Manager, quello di cui al paragrafo 6.1 lettera h) dal professionista che nel gruppo svolge l'incarico di BIM Coordinator, quello di cui al paragrafo 6.1 lettera i) dal professionista che nel gruppo svolge l'incarico di BIM Specialist, quello di cui al paragrafo 6.1 lettera j) dal professionista che nel gruppo svolge l'incarico di CDE manager.

Requisiti di capacità economica-finanziaria

Non previsti.

Requisiti di capacità tecnico-professionale

Il requisito dell'elenco dei servizi di cui al precedente paragrafo 6.3 lettera a) richiesto in relazione alle prestazioni richieste deve essere posseduto dal raggruppamento nel complesso.

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

6.5. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI STABILI DI SOCIETÀ DI PROFESSIONISTI E DI SOCIETÀ DI INGEGNERIA.

I requisiti indicati nella parte V dell'allegato II.12 di cui al paragrafo 6.1 lettera a) devono essere posseduti:

- per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate secondo quanto indicato all'articolo 38 del citato allegato.
- per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'articolo 34 del citato allegato.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al paragrafo 6.1 lettera b) deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito di cui al paragrafo 6.1 lettera c), relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto e da tutti i progettisti che partecipano alla progettazione con riferimento alle attività effettivamente svolte e alla professionalità specifica.

Il requisito di cui al paragrafo 6.1 lettera d) relativo all'abilitazione di cui all'articolo 98 del decreto legislativo 81/2008 è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza.

Il requisito di cui al paragrafo 6.1 lettera f) relativo all'iscrizione all'albo dei geologi è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della relazione geologica.

Il requisito di cui al paragrafo 6.1 lettera e) relativo all'iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'articolo 16 del decreto legislativo 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati del relativo servizio.

Il requisito di cui al paragrafo 6.1 lettera g) è posseduto dal professionista che nel gruppo di lavoro svolge l'incarico di BIM Manager, quello di cui al paragrafo 6.1 lettera h) dal professionista che nel gruppo svolge l'incarico di BIM Coordinator, quello di cui al paragrafo 6.1 lettera i) dal professionista che nel gruppo svolge l'incarico di BIM Specialist, quello di cui al paragrafo 6.1 lettera j) dal professionista che nel gruppo svolge l'incarico di CDE manager.

Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale

I requisiti di capacità tecnica e finanziaria, ai sensi dell'articolo 67 comma 1 lettera a) del Codice, sono computati cumulativamente in capo al consorzio stabile ex articolo 66 comma 1 lettera g) ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

7. AVVALIMENTO

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al paragrafo 6 e/o per migliorare la propria offerta.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Qualora l'avvalimento riguardi requisiti tecnico-professionali fondati su titoli, abilitazioni o competenze personali (*cd. avvalimento professionale*), il servizio in conformità a quanto previsto dall'articolo 104, comma 3 e comma 8, deve essere eseguito direttamente dall'impresa ausiliaria.

N.B. Con sentenza n. 6202/2025, il Consiglio di Stato, in conformità al prevalente orientamento giurisprudenziale, ha ribadito che l'avvalimento professionale o esperienziale, fondato su competenze tecnico-professionali, è disciplinato dai commi 3 e 8 dell'articolo 104 ed è caratterizzato dalla necessaria esecuzione diretta da parte dell'impresa ausiliaria.

La pronuncia ribadisce che:

- *le stazioni appaltanti devono verificare nei contratti di avvalimento che l'esecuzione dei servizi professionali sia assegnata all'ausiliaria;*
- *gli operatori economici devono strutturare i rapporti contrattuali tenendo conto che, per la progettazione, non è possibile limitarsi a un "prestito del requisito".*

Nel caso in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti, salvo che l'ausiliario, non dimostri, allegando a supporto idonea documentazione, che non sussistono collegamenti tali da ricondurre entrambe le imprese ad uno stesso centro decisionale.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti previsti dall'articolo 4 e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) possedere i requisiti di cui all'articolo 5 oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- c) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione e/o premiali) oggetto di avvalimento

Le dichiarazioni dell'ausiliario sono allegate alla domanda di partecipazione.

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, anche misto e allega all'offerta tecnica il contratto di avvalimento premiale.

Il contratto di avvalimento, anche premiale e misto, deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 7 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale

dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

8. SUBAPPALTO

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

In caso di subappalto della relazione geologica o di altra prestazione che richiede comunque la predisposizione e la sottoscrizione di un elaborato specialistico quale anche la progettazione antincendio, dovrà esserne fatta specifica ed espressa menzione nel DGUE e nella domanda di partecipazione, manifestando la volontà di subappaltare ad un professionista in possesso dei requisiti di cui al paragrafo 6.1 lett. f), e) (cd. subappalto necessario). In caso di mancata espressa dichiarazione non potrà essere attivato il soccorso istruttorio.

E' vietato il sub appalto a cascata secondo l'art.119 comma 17 del codice ad eccezione delle prove penetrometriche ed indagini in genere accessorie e funzionali alla compilazione delle relazioni specialistiche.

Ciò in ragione dell'esigenza di garantire la corretta esecuzione dell'appalto e la qualità della progettazione.

Nella domanda di partecipazione il concorrente si impegna a subappaltare alle piccole e medie imprese una quota non inferiore al 20 per cento delle prestazioni non riconducibili ai servizi di ingegneria e architettura che intende subappaltare, oppure una quota inferiore, dandone nel caso adeguata motivazione con riferimento all'oggetto, alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Si rimanda all'articolo 23 del Capitolato Speciale d'Appalto.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONE DI ESECUZIONE

Non ricorre.

10. GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari a 2% del valore complessivo delle prestazioni diverse dai servizi di progettazione, redazione del piano della sicurezza, e compiti di supporto al RUP ovvero altra percentuale ai sensi dell'articolo 106, comma 1 del Codice e precisamente di importo pari ad € 860,66, costituita in data certa anteriore al termine di presentazione delle offerte. resa a favore della presente stazione appaltante e sottoscritta da un soggetto legittimato a rilasciare la garanzia e da un altro legittimato ad impegnare il concorrente.

Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice.

Il beneficiario della garanzia provvisoria è il Comune di Lignano Sabbiadoro.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente sotto forma di cauzione o di fideiussione:

La cauzione è costituita mediante accredito, con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici, in questo caso l'operatore economico dovrà richiedere, tramite l'area messaggi della presente RdO, l'emissione di un avviso di pagamento PagoPA, che verrà emesso dal Comune di Lignano Sabbiadoro.

La fideiussione può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie: seguendo le indicazioni fornite nella Comunicazione congiunta della Banca D'Italia, dell'Istituto per la vigilanza sulle assicurazioni: e dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pubblicata il 18 luglio 2025 consultabile al seguente link: <https://www.anticorruzione.it/-/news.garanzie.finanziarie.18.07.2025>

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

L'operatore economico può, alternativamente:

- presentare una garanzia fideiussoria gestita in tutte le fasi mediante ricorso ad una piattaforma operante con tecnologie basate su registri distribuiti o su registri elettronici, conforme alle caratteristiche stabilite dall'AgID;
- presentare una garanzia fideiussoria verificabile telematicamente presso l'emittente; indicando nella domanda le modalità di verifica messe a disposizione dall'emittente medesimo.

La fideiussione deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (Comune di Lignano Sabbiadoro);
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 66, comma 1 lettere a) e g) del Codice, al solo consorzio;
- c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- d) avere validità per 180. giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) prevedere espressamente:
 1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;
 2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
 3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai sensi dell'articolo 106, comma 8, del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati.

- a. Riduzione del 30% in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:
 - per i soggetti di cui all'articolo 66, comma 1, lettere a) ed f) del Codice solo se tutti i soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
 - per i consorzi di cui all'articolo 66, comma 1, lettera g) del Codice se il consorzio o almeno una delle imprese consorziate sia in possesso della certificazione;
- b. Riduzione del 50% in caso di partecipazione di micro, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lettera a).

- c. Riduzione del 10% cumulabile con quelle di cui alle precedenti lettere a), b) in caso di presentazione di garanzie fideiussorie:
- gestite mediante ricorso a piattaforme telematiche operanti con tecnologie basate su registri distribuiti;
 - verificabili telematicamente sul sito internet dell'emittente;

N.B. Non sono previste ulteriori riduzioni rispetto a quelle sopra citate.

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

11. SOPRALLUOGO

Non previsto.

12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € 165,00 secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 524 del 22/12/2025, reperibile al seguente link:

<https://www.anticorruzione.it/documents/91439/279767323/Delibera+n.+524+del+22+dicembre+2025.pdf/ce018e7f-174e-e101-0711-340e45f5d2f8?t=1775739301517>

e allegano la ricevuta ai documenti di gara.

Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta.

Il pagamento è verificato prima dell'avvio della valutazione dell'offerta. Qualora il pagamento non risulti dal sistema, la stazione appaltante può richiedere, mediante soccorso istruttorio, la regolarizzazione del pagamento. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.

13. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la PAD. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. L'offerta e la documentazione deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore **12.00** del giorno **20 NOVEMBRE 2026** a pena di irricevibilità. La PAD non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla PAD.

Le operazioni di inserimento sulla PAD di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al paragrafo 1.1.

Ogni operatore economico per la presentazione dell'offerta ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 50MB per singolo file.

13.1 REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Fermo restando le indicazioni tecniche riportate al paragrafo 1 e nel documento "Istruzioni Operative per la presentazione telematica delle offerte" reperibile nella sezione "Allegati" posizionata all'interno del box "Dettagli RDO" della "RDO online"

Si precisa che:

- qualora i campi (cd. parametri) previsti nelle sezioni configurate non risultino sufficienti o disponibili, ulteriore documentazione richiesta dalla presente Richiesta di Offerta dovrà essere prodotta utilizzando la sezione "Area generica allegati" presente nell'ambito della "Busta Amministrativa" della RDO online;
- qualora l'Operatore Economico utilizzi strumenti software in versioni obsolete (sistemi operativi o software applicativi non più supportati dal produttore), per evitare visualizzazioni non corrette da parte della Stazione appaltante, è opportuno che i documenti facsimile in formato pdf relativi alle dichiarazioni che devono essere rese ai fini della partecipazione alla presente procedura vengano scaricati dalla Piattaforma, compilati ed infine stampati in pdf prima di essere firmati digitalmente e caricati a sistema;
- nessun dato di carattere economico o tecnico, a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere riportato nell'area "Risposta Busta Amministrativa";
- nessun dato di carattere economico, a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere riportato nell'area "Risposta Busta Tecnica".

Per i documenti/dichiarazioni per cui è richiesta la sottoscrizione digitale, la verifica della firma digitale sarà operata automaticamente dal Portale.

Si precisa che, in caso di operatori stranieri, la verifica della firma digitale su Portale potrebbe dare esito non positivo. Tale circostanza non è ostativa ai fini dell'ammissibilità della documentazione. In tal caso, infatti, la verifica della validità della firma digitale sarà effettuata dalla Stazione appaltante fuori dal Portale, con ogni idonea modalità indicata dall'operatore economico straniero al momento della registrazione al Portale, correlata al sistema previsto dall'ente certificatore utilizzato dall'operatore straniero stesso. Al fine di facilitare le operazioni di verifica, l'operatore economico straniero è invitato a indicare le suddette modalità di verifica in sede di partecipazione alla presente procedura, allegando a tal fine un apposito documento nella sezione "Area generica allegati" presente nell'ambito dell'Area Risposta della "Busta Amministrativa" della "RDO online".

Una volta espletate le attività di predisposizione delle buste di risposta, il concorrente dovrà inviare la propria risposta tramite la funzionalità "Conferma risposta". Il sistema genererà automaticamente tre documenti in formato pdf, uno per ogni busta, sia amministrativa, tecnica ed che economica. Ogni documento riporta il contenuto dei dati inseriti a video dall'Operatore Economico nella rispettiva busta. Entrambi i documenti devono essere scaricati sul proprio computer, firmati digitalmente dall'Operatore economico e ricaricati a sistema nella sezione dedicata tramite l'apposita funzionalità della RDO online. La procedura si conclude con la funzionalità "Salva ed Invia PDF Firmati Caricati".

Per la data e l'ora di arrivo dell'offerta faranno fede la data e l'ora registrate dal Portale a seguito della conferma di trasmissione dei documenti da parte del concorrente.

Il concorrente potrà modificare i dati precedentemente trasmessi entro e non oltre il termine di scadenza fissato per la presentazione dell'offerta.

Non sarà ritenuta valida alcuna offerta presentata con modalità diverse da quella telematica.

Le buste di risposta, sia amministrativa, tecnica ed economica, dovranno essere sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante del concorrente ovvero da altro soggetto, come individuato al punto 1bis dell'art. 6 della presente lettera di invito, in grado di impegnare validamente il concorrente stesso e precisamente:

- nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti costituito, dal legale rappresentante o procuratore speciale dell'Impresa nominata capogruppo mandataria;
- nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito, dal legale rappresentante o procuratore di ciascuna impresa partecipante al raggruppamento;
- nel caso di consorzio ordinario di concorrenti o imprese aderenti al contratto di rete o soggetti che hanno stipulato il contratto di GEIE, dal legale rappresentante o procuratore del consorzio

ordinario/GEIE/rete, nonché dal rappresentante legale o procuratore di ciascuna delle imprese consorziate/ facenti parte del GEIE/rete;

- nel caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lettere b) e d) del Codice, dal legale rappresentante o procuratore del consorzio nonché dal rappresentante legale o procuratore di ciascuna delle imprese consorziate per le quali il consorzio concorre.

A conferma dell'avvenuta trasmissione telematica della propria offerta, il concorrente riceverà una e-mail all'indirizzo indicato dallo stesso in fase di registrazione al Portale.

L'invio telematico dell'offerta è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione appaltante ove, per malfunzionamenti alla struttura tecnica, tecnologica o di connessione dei concorrenti, l'offerta non pervenga entro il termine perentorio di scadenza e secondo le modalità previste.

Si precisa che il sistema permette salvataggi parziali e pertanto le suddette attività possono essere espletate in più fasi purché completate entro il termine utile. Il concorrente è quindi invitato ad avviare le attività di inserimento a Sistema della documentazione richiesta con largo anticipo rispetto alla scadenza prevista, onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione della risposta decorso tale termine.

Il sistema non accetta la trasmissione di un'offerta o la modifica di un'offerta già trasmessa dopo il termine di scadenza. Oltre detto termine l'offerta sarà pertanto irricevibile.

La stazione appaltante ha la facoltà, laddove necessario, a procedura in corso e comunque entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, di modificare dei parametri della RDO, compreso anche il contenuto dell'area "Allegati".

A seguito di modifica, gli operatori economici riceveranno un messaggio contenente l'elenco delle modifiche apportate dalla Stazione appaltante.

Qualora gli operatori economici avessero già presentato offerta la stessa verrà automaticamente invalidata. In tal caso gli operatori dovranno accedere nuovamente alla propria risposta ed apportare, se necessario, le modifiche richieste e ripresentare l'offerta.

La partecipazione alla procedura di gara, così come modificata dalla Stazione appaltante, richiede in ogni caso la ripresentazione dell'offerta.

L' "OFFERTA" è composta da:

A – Documentazione amministrativa;

B – Offerta tecnica

C – Offerta economica

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella PAD offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata.

La PAD consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Le dichiarazioni che deve rendere il concorrente sono redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione nella PAD.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

L'offerta vincola il concorrente per almeno 180 dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Fino al giorno fissato per l'apertura delle offerte tecniche o economiche, l'operatore economico può effettuare, tramite la PAD, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto rispettivamente nell'offerta tecnica o nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà tramite l'area "MESSAGGISTICA" del portale.

A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.

Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.

14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

A titolo esemplificativo, si chiarisce che sono sanabili:

- Il mancato o parziale pagamento del contributo ANAC qualora non effettuato entro la scadenza del termine di presentazione delle offerte
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, anche premiale o misto, delle dichiarazioni di impegno dell'impresa ausiliaria, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta risultante dall'apposizione della marca temporale o da ulteriori riferimenti temporali equivalenti ai sensi della vigente normativa;
- qualora dovuta, il non corretto ammontare della garanzia provvisoria, purché la stessa risulti avere data certa antecedente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- qualora dovuta, l'intestazione della garanzia provvisoria non a tutti i componenti del RT costituendo;
- qualora dovuta, l'erronea indicazione del beneficiario della garanzia provvisoria che non comporti la costituzione di una nuova polizza;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta a condizione che la mancanza della sottoscrizione non precluda la riconoscibilità della provenienza dell'offerta e non comporti un'incertezza assoluta sulla stessa;
- la mancata, incompleta o irregolare traduzione in italiano della documentazione di gara, quando richiesta ai sensi del paragrafo 13.1.

Non sono sanabili:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione;
- le false dichiarazioni circa il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione;
- la mancata indicazione nel contratto di avvalimento delle risorse messe a disposizione dell'ausiliario, in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento;
- la mancata espressa dichiarazione di subappalto necessario ad un professionista in possesso dei requisiti di cui al paragrafo 6.1 della relazione geologica o di altra prestazione che richiede comunque la predisposizione e la sottoscrizione di un elaborato specialistico quale anche la progettazione antincendio o acustica;
- qualora dovuta, la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

Inoltre, si rappresenta che:

- sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla legge 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, purché redatto e trasmesso in data anteriore al termine per la presentazione delle offerte;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omesso impegno ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui al paragrafo 9 del presente Disciplinare.

Ai fini del soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un termine non inferiore a cinque e non superiore a dieci giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della PAD dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, se la mancata allegazione, integrazione o regolarizzazione riguarda la domanda di partecipazione, il DGUE o ogni altro documento richiesto necessariamente ai fini della partecipazione alla gara, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura. Restano salvi i casi, come la mancata produzione del contratto di avvalimento premiale che - non riguardando un requisito necessario ai fini della partecipazione - non comporta l'esclusione ma la mancata attribuzione del corrispondente punteggio premiale.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di cinque (5) giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

Il soccorso istruttorio verrà attivato esclusivamente attraverso l'area "MESSAGGI" della PAD.

15. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico utilizza la PAD per compilare o allegare la seguente documentazione:

- 1) domanda di partecipazione
- 2) DGUE
- 3) *eventuale* procura;
- 4) garanzia provvisoria comprensiva dell'*eventuale* documentazione a comprova della riduzione;
- 5) *eventuale* documentazione in caso di avvalimento di cui al successivo paragrafo 15.4;
- 6) *eventuale* documentazione per i soggetti associati di cui al successivo paragrafo 15.5;
- 7) dichiarazione sul possesso dei requisiti di idoneità e capacità;
- 8) contributo ANAC;

- 9) *(solo per i concorrenti che occupano più di 50 dipendenti)*: copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità

Nel caso di partecipazione dei consorzi di cui all'art. 65, comma 2 lettere b), c) e d) del Codice, l'obbligo di cui sopra come prescritto dall'art. 1, comma 1 dell'Allegato II.3 al Codice è a carico separatamente del consorzio e della/delle consorziata/e indicata/e per l'esecuzione, nonché, qualora la consorziata designata per l'esecuzione sia, a sua volta, un consorzio di cui all'art. 65, comma 2 lettere b) e c) del Codice, delle consorziate per le quali quest'ultima concorre.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete, già costituiti ovvero non ancora costituiti, il predetto obbligo di cui all'art. 1, comma 1 dell'Allegato II.3 al Codice, è a carico di ogni concorrente riunito che occupi oltre 50 dipendenti

- 10) *eventuale ulteriore documentazione a corredo.*

15.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA

La domanda di partecipazione è redatta secondo il modello di cui all'allegato A.1 ed è soggetta all'imposta di bollo.

In conformità a quanto previsto dall'articolo 13 della legge 132/2025 nella domanda il concorrente è tenuto a dichiarare:

- se nell'elaborazione dell'offerta tecnica si è avvalso dei sistemi di intelligenza artificiale, specificando in caso di dichiarazione positiva di quale tipologia ed assicurando comunque la prevalenza del lavoro intellettuale, il controllo e la verifica dei risultati ottenuti e garantendo che l'uso di tali sistemi è avvenuto nel pieno rispetto del Regolamento UE 2024/1689, della legge n. 132 del 2025 e della vigente normativa sul trattamento e protezione dei dati (Regolamento UE 2016/679, decreto legislativo 196/2003);
- se, in caso di aggiudicazione dell'appalto, si avvarrà di sistemi di intelligenza artificiale ai fini dell'esecuzione della prestazione impegnandosi ad assicurare il rispetto delle medesime condizioni e garantendo l'osservanza del medesimo Regolamento UE 2024/1689, della legge n. 132 del 2025 e della normativa sul trattamento e protezione dei dati.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte secondo le modalità di cui al precedente paragrafo 13:

- dal professionista che partecipa in forma singola;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante della società o del consorzio;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato tramite F24, bollo virtuale previa autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario.

In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

15.2 DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372 del DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019, N. 14

Nella domanda di partecipazione il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

La documentazione afferente a questo paragrafo del disciplinare di gara dovrà essere inserita nell'area Allegati Generici della busta amministrativa.

15.3 DICHIARAZIONI DA RENDERE NEL DGUE

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94, commi 1 e 2, del Codice sono rese dall'operatore economico nel DGUE, redatto digitalmente a sistema, in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 3, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del Codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti, fatta eccezione per la fattispecie di cui all'articolo 98 comma 6 lett. e) per la quale va resa soltanto in caso di accertamento definitivo della violazione.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

15.4 DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione del DGUE.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) DGUE dell'ausiliaria, a firma di quest'ultima;
- 2) il consenso al trattamento dei dati tramite il fascicolo virtuale, nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, ai fini della verifica del possesso dei requisiti dichiarati;
- 3) la dichiarazione di avvalimento - modello **Allegato A.4.1** - Modello per avvalimento;
- 4) il contratto di avvalimento.

Nel caso di avvalimento finalizzato al miglioramento dell'offerta, la dichiarazione di avvalimento e il contratto di avvalimento sono presentati nell'offerta tecnica.

15.5 DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle parti del servizio, ovvero della percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- dichiarazione dei seguenti dati: nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale), posizione nel raggruppamento del giovane professionista di cui all'articolo 39 dell'allegato II.12.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta delle parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati;

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:
 - a. a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

- dichiarazione dei seguenti dati: nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale), posizione nel raggruppamento del giovane professionista di cui all'articolo 39 dell'Allegato II.12 al Codice.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo

- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:**
 - copia del contratto di rete
 - copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria
 - dichiarazione delle parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:**
 - copia del contratto di rete
 - dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
 - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - c. le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista:

- DGUE compilato e sottoscritto da ciascuna consorziata esecutrice e da ciascuna consorziata che presta i requisiti;
- dichiarazione resa da ciascuna consorziata esecutrice e da ciascuna consorziata che presta i requisiti, in ordine a quanto richiesto dalla domanda di partecipazione

La documentazione afferente a questo paragrafo del disciplinare di gara dovrà essere inserita nell'area Allegati Generici della busta amministrativa.

16. OFFERTA TECNICA

L'operatore economico inserisce la documentazione relativa all'offerta tecnica nella PAD (sezione "Busta tecnica" della Rdo) a pena di inammissibilità dell'offerta. L'offerta è firmata secondo le modalità previste al precedente paragrafo 13 e deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) la relazione tecnica dei servizi offerti.
- b) la “scheda offerta tecnica” debitamente compilata per i criteri di natura tabellare (T) della “Tabella dei criteri di valutazione dell’offerta tecnica” di cui al paragrafo 18.1 del presente disciplinare;
- c) offerta di gestione informativa digitale;
- d) la “dichiarazione ai fini dell’eventuale accesso all’offerta tecnica”;
- e) eventuale, sulla base di quanto dichiarato nella modello “dichiarazione ai fini dell’eventuale accesso all’offerta tecnica”) copia firmata digitalmente della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali anche risultanti da scoperte, innovazioni, progetti tutelati da titoli di proprietà industriale, nonché di contenuto altamente tecnologico. Resta ferma la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali;
- f) (*in caso di avvalimento premiale*) contratto di avvalimento pena la mancata attribuzione del corrispondente punteggio premiale (da inserirsi nell’area ALLEGATI GENERICI).

La relazione contiene una proposta tecnico-organizzativa che illustra, con riferimento ai criteri e sub-criteri di valutazione indicati nella tabella di cui al successivo paragrafo 18.1, detta relazione dev’essere redatta in modo chiaro ed accurato nel numero massimo di facciate previsto per ciascun criterio di valutazione, suddivisa in capitoli (uno per ciascun criterio), con carattere “Arial” tipo “normale” dimensione 11 e interlinea singola.

In caso di utilizzo di sistemi di intelligenza artificiale nella predisposizione della proposta tecnico-organizzativa il concorrente è tenuto ad indicare le attività strumentali e di supporto per le quali si è avvalso di detti sistemi.

L’operatore economico allega (nell’area “ALLEGATI GENERICI”) una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell’offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell’offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine allega (nell’area “ALLEGATI GENERICI”) anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. Resta ferma, la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

L’offerta tecnica deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

Nel caso di concorrenti associati, l’offerta dovrà essere sottoscritta digitalmente con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di partecipazione cui al paragrafo 15.1.

17. OFFERTA ECONOMICA

L’operatore economico inserisce, all’interno dell’area “Risposta Economica” della RDO online (a cui si accede cliccando sul link “Risposta Busta Economica”) la documentazione economica.

L’offerta economica firmata secondo le modalità di cui al precedente paragrafo 13, deve indicare, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

a) il ribasso percentuale offerto sull’importo a base di gara così ripartito:

1. ribasso percentuale, sull’importo di cui all’art. 41, comma 15-bis lett. b) del D.Lgs. 36/23, pari a € 550.672,07 (euro cinquecentocinquantamilaseicentosestantadue/07) al netto degli oneri previdenziali e dell’Iva
2. ribasso percentuale sull’importo delle indagini di supporto alla progettazione a base di gara pari a € 41.033,00 di cui € 24.615,25 per costi della manodopera al netto degli oneri per la sicurezza (€ 2.000,00).

Detti ribassi devono essere espressi fino alla seconda cifra decimale

A seguito di compilazione di tutti i parametri della busta economica, il concorrente dovrà inviare la propria risposta tramite la funzionalità “Invia Risposta” ed il sistema genererà automaticamente un

documento in formato pdf scaricabile dall'Operatore Economico che riporterà i dati contenuti nella busta economica compreso il ribasso percentuale inserito a video dal concorrente. Il documento dovrà essere scaricato sul proprio computer, firmato digitalmente dal concorrente e ricaricato tramite l'apposita funzionalità della RDO online. La procedura si conclude con la funzionalità "Salva ed Invia PDF Firmati Caricati".

L'importo di contratto sarà disposto sulla base dei ribassi percentuali inseriti dal concorrente a video per la predisposizione della Busta Economica.

b) Dichiarazione per offerta economica, con riferimento al sub-criterio G:2, redatta utilizzando il modello in Allegato G.2 nella quale il concorrente, a pena di esclusione deve dichiarare:

- i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'articolo 108, comma 9, del Codice;
- l'ammontare dei propri costi della manodopera di cui all'articolo 108, co. 9, del Codice;

Sono inammissibili le offerte economiche che superano l'importo a base d'asta.

18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi.

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	90
Offerta economica	10
TOTALE	100

18.1. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti in ragione dell'offerta di quanto specificamente richiesto.

Tabella dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	SUB-CRITERI	PUNTI D	PUNTI T	PUNTI MAX
A	Professionalità e adeguatezza Servizi analoghi	A1 - Servizi di progettazione relativi a sistemi complessi	25		50
		A2 - Servizi di progettazione, pregio architettonico e paesaggistico	15		
		A3 - Servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori	10		
B	Caratteristiche metodologiche dell'offerta.	B1 - Azioni e soluzioni da sviluppare	20		25
		B2 - Aspetti progettuali e di esecuzione dei lavori	5		
C	Sistemi di gestione ambientale e qualità	C1 - Sistema di gestione ambientale		3	5

		C2 - Sistema di gestione della qualità			2	
D	Competenze dei tecnici e criteri premiali definiti dai CAM	D1 - Competenza tecnica dei progettisti basata sul CV (punto 2.6.1 D.M. 24/11/2025)		1		3
		D2 - Competenza tecnica dei progettisti basata su certificazioni di competenza (punto 2.6.2 D.M. 24/11/2025)			2	
E	Metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni	E1 - Professionalità specialistica del concorrente nell'ambito dell'uso di metodi e strumenti di gestione informativa digitale.		1,4		6
		E2 - Certificazione dell'Organizzazione			0,2	
		E3 - Definizione della struttura informativa dell'Offerente e della sua filiera		1,2		
		E4 - Usi e obiettivi migliorativi		0,8		
		E5 - Metodi e strumenti di coordinamento (LC1, LC2, LC3)		0,4		
		E6 - Metodi e strumenti di verifica (LV1, LV2)		0,4		
		E7 - Completezza e adeguatezza WBS associate ai modelli informativi		0,4		
		E8 - Modalità di gestione della programmazione temporale (4D)		0,3		
		E9 - Modalità di gestione informativa economica (5D)		0,3		
		E10 - Modalità di gestione informativa della sostenibilità (7D)		0,3		
		E11 - Completezza dell'offerta di gestione informativa		0,3		
F	PARITA' DI GENERE Certificazione del sistema di gestione per la parità di genere di cui all'art.46 bis delD.Lgs.11 aprile 2006 n.198, rilasciata secondo la prassi UNI/PdR 125:2022	Privo della certificazione di parità di genere, UNI/PdR 125:2022	0		1	1
		Possesso della certificazione di parità di genere, UNI/PdR 125:2022 oppure di idonee certificazioni equivalenti rilasciate da Organismi stabiliti in altri Stati membri	1			
TOTALE PUNTI				81,8	8,2	90

I predetti criteri di valutazione considereranno i sub-criteri motivazionali di seguito dettagliati:

Criterio A – “Professionalità e adeguatezza” Servizi analoghi;

La valutazione del presente criterio è finalizzata ad accertare il livello di esperienza, competenza e affidabilità del concorrente, con riferimento a servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento, secondo quanto previsto dall'Allegato I.7.

Il concorrente, al fine di ottenere un punteggio per il criterio di valutazione, dovrà allegare un documento firmato digitalmente dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente, strutturato in paragrafi, ciascuno dei quali dovrà corrispondere ad uno dei sub-criteri di valutazione e composto complessivamente da un numero massimo di 12 facciate in fogli formato A4, numerate, con scrittura in carattere Arial, tipo “normale” e dimensione “11”, interlinea singola e un numero massimo di 12 facciate in fogli formato A3 per planimetrie, disegni, particolari costruttivi, e quanto altro utile a rappresentare il criterio.

Si precisa inoltre che eventuali copertine, indice o sommario alla relazione tecnica non vanno computate nel conteggio di cui sopra.

Per ogni servizio descritto deve essere redatta all'interno del documento sopracitato una scheda sintetica, nella quale il concorrente dovrà riportare denominazione del progetto, il committente, il periodo di esecuzione, l'importo, le categorie di lavori, il livello di progettazione svolto, gli estremi degli atti di approvazione, i ruoli ricoperti nella fase di progettazione ed esecuzione, eventuali varianti, se le opere sono state collaudate o meno, una sintetica descrizione dell'opera, eventuali disegni, rendering e quant'altro necessario ad illustrare l'opera.

I servizi affini valutabili ai fini del criterio possono riferirsi ad un arco temporale anche superiore a dieci anni antecedenti all'indizione della procedura di gara e devono essere tali da dimostrare che il concorrente ha redatto progetti, o effettuato in generale servizi di ingegneria e architettura che, sul piano tecnologico, funzionale, di inserimento ambientale, rispondono meglio agli obiettivi perseguiti dalla stazione appaltante.

La Commissione nel valutare i servizi relativi ai sub criteri terrà conto: del livello qualitativo, del grado di complessità degli interventi, di quanto i servizi risultino aderenti ai sub criteri, dei livelli di progettazione svolti, dell'approvazione o meno dei progetti, dello svolgimento della fase di esecuzione dell'opera, dei ruoli ricoperti, della conclusione e collaudo dell'opera.

La presentazione di un servizio che assolve solo un solo livello di prestazione dei due richiesti dal sub criterio A.1 e A.3 (progettazione ed esecuzione) comporterà a giudizio della commissione, un punteggio ridotto, sulla base dell'importanza della prestazione svolta.

La presentazione di un solo servizio per ogni sub criterio equivale ad un punteggio pari a zero mentre non saranno valutati ulteriori servizi oltre i primi due richiesti ed illustrati da ogni sub criterio.

I servizi illustrati dovranno riferirsi a progetti distinti e non sovrapponibili; non è ammesso l'utilizzo del medesimo progetto per sub-criteri differenti.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzi ordinari, reti e GEIE sarà valutato il ruolo all'interno del raggruppamento del soggetto che apporta il requisito.

In caso di partecipazione in società di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice, sarà valutato il ruolo all'interno del consorzio del soggetto che apporta il requisito.

Il presente criterio di valutazione si suddivide nei seguenti sub-criteri:

Sub-criterio A.1 – “Servizi di progettazione relativi a sistemi complessi”.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo al presente sub-criterio, il concorrente dovrà illustrare n. 2 servizi di progettazione ed esecuzione, aventi ad oggetto la gestione di sistemi complessi, analoghi o assimilabili a quelli oggetto dell'affidamento.

Per sistemi complessi si intendono, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- interventi caratterizzati da processi di concertazione e partecipazione tra cittadini, amministrazioni pubbliche, enti e ulteriori portatori di interesse;
- interventi riguardanti complessi architettonici articolati, costituiti da edifici di diversa tipologia e funzione (pluralità di funzioni e destinazioni d'uso);
- interventi relativi alla gestione e riqualificazione di ambiti territoriali estesi con pluralità di funzioni (articolazione spaziale e/o territoriale significativa).

Il concorrente dovrà descrivere i servizi ritenuti maggiormente significativi, al fine di consentire alla Commissione giudicatrice di valutare la capacità di gestione di contesti complessi caratterizzati dalla compresenza di molteplici interessi.

La valutazione sarà effettuata sulla base dei seguenti aspetti, elencati in ordine di importanza:

1. esperienze progettuali nelle quali sia documentata la gestione di processi di concertazione tra portatori di interesse, evidenziando le modalità di evoluzione e sviluppo del progetto conseguenti a tali processi;
2. esperienze progettuali attestanti la capacità di gestione di interventi complessi riferiti ad ambiti territoriali estesi ovvero a organismi edilizi eterogenei.

Sub-criterio A.2 – “Servizio di progettazione, pregio architettonico e paesaggistico”.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo al presente sub-criterio, il concorrente dovrà illustrare n. 2 servizi di progettazione caratterizzati da elevato pregio architettonico e paesaggistico.

I servizi dovranno riferirsi preferibilmente a interventi analoghi, con particolare riferimento a contesti quali:

- ambiti costieri e marini;
- lagune, laghi, fiumi;
- parchi e aree di pregio ambientale;
- impiantistica sportiva nautica,

con specifico riguardo alla capacità di instaurare relazioni funzionali e formali tra ambiente naturale e contesto urbano.

Il concorrente dovrà illustrare i servizi ritenuti più significativi ai fini della dimostrazione delle proprie capacità compositive, architettoniche e paesaggistiche.

La valutazione sarà effettuata sulla base dei seguenti aspetti, elencati in ordine di importanza:

1. grado di affinità con l'oggetto dell'affidamento, con riferimento alla qualità architettonica, all'integrazione con il contesto ambientale e urbano e all'organizzazione degli spazi;
2. qualità degli interventi di riqualificazione urbana e ambientale, finalizzati al miglioramento della fruibilità e dell'integrazione con il sistema urbano.

Sub-criterio A.3 – “Servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori”.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio, il concorrente dovrà illustrare n. 2 servizi approvati di progettazione esecutiva e direzione lavori, riferiti ad interventi analoghi, quali:

- spazi pubblici;
- edifici pubblici;
- opere in ambito costiero;
- impiantistica sportiva nautica,

eseguiti conformemente alle disposizioni del Codice e dei relativi allegati tecnici.

La descrizione dovrà consentire alla Commissione di valutare il livello di professionalità, affidabilità e capacità gestionale del concorrente, con particolare riferimento alla fase esecutiva.

Il concorrente dovrà indicare il servizio ritenuto maggiormente rappresentativo delle proprie competenze tecniche, significativo della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, preferibilmente affine all'oggetto dell'affidamento.

La valutazione sarà effettuata sulla base dei seguenti aspetti, elencati in ordine di importanza:

1. capacità di gestione di interventi complessi con riferimento all'inserimento nel contesto costiero, alla multifunzionalità e all'articolazione degli spazi;
2. soluzioni adottate per la riduzione dell'impatto del cantiere sul contesto urbano e sulle attività turistiche;
3. soluzioni orientate all'ottimizzazione dei costi complessivi, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera.

Criterio B – “Caratteristiche metodologiche dell'offerta” Azioni e soluzioni da sviluppare, aspetti progettuali e di esecuzione del servizio:

Il concorrente, al fine di ottenere un punteggio per il criterio di valutazione, dovrà allegare un documento firmato digitalmente dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente, strutturato in paragrafi, ciascuno dei quali dovrà corrispondere ad uno dei sub-criteri di valutazione e composto complessivamente da un numero massimo di 6 facciate in fogli formato A4, numerate, con scrittura in carattere Arial, tipo “normale” e dimensione “11”, interlinea singola e un numero massimo di 6 facciate in fogli formato A3 per planimetrie, disegni, particolari costruttivi, e quanto altro utile a rappresentare il criterio.

Si precisa inoltre che eventuali copertine, indice o sommario alla relazione tecnica non vanno computate nel conteggio di cui sopra.

Il presente criterio di valutazione si suddivide nei seguenti sub-criteri:

Sub-criterio B.1 – “Azioni e soluzioni da sviluppare”.

Il concorrente dovrà illustrare, mediante relazioni descrittive, schemi grafici, elaborati illustrativi, disegni e rendering, l'approccio progettuale che intende adottare in relazione agli interventi oggetto dell'affidamento, come descritti nel Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP).

La proposta dovrà consentire alla Commissione di esprimere una valutazione preliminare delle capacità ideative e compositive del concorrente.

La valutazione sarà effettuata sulla base dei seguenti aspetti, elencati in ordine di importanza:

1. qualità delle soluzioni proposte in termini di valorizzazione del rapporto tra laguna e città, sotto il profilo formale e funzionale, con particolare riferimento alla fruizione turistica e sportiva durante tutto l'anno e alla gestione di usi differenziati degli spazi;
2. efficacia delle soluzioni finalizzate al miglioramento delle connessioni tra l'area del porticciolo e quella dell'edificio polifunzionale;
3. soluzioni atte a garantire l'accessibilità e la fruibilità continuativa degli spazi, anche da parte di utenti non organizzati (turisti e cittadini), con particolare riferimento alle aree di varo e accesso alla laguna

Sub-criterio B.2 – “Aspetti progettuali e di esecuzione dei lavori”.

Il concorrente dovrà descrivere le modalità con cui intende sviluppare il servizio di progettazione e svolgere la direzione lavori, con riferimento ai seguenti aspetti:

- soluzioni architettoniche, strutturali e impiantistiche, anche in funzione della riduzione dei tempi di realizzazione;
- organizzazione e gestione del cantiere, con particolare riferimento alla mitigazione degli impatti sul traffico e sul contesto urbano e turistico.

Dovranno essere inclusi almeno:

- un cronoprogramma delle attività;
- un layout di cantiere esplicativo, con individuazione delle fasi di lavoro, dei percorsi alternativi, delle aree di sosta temporanee e degli spazi per la sistemazione provvisoria delle attrezzature sportive.

La valutazione sarà effettuata sulla base dei seguenti aspetti, elencati in ordine di importanza:

1. livello di innovazione delle soluzioni e compatibilità con l'ambiente marino, con riferimento ai materiali e alle tecnologie adottate;
2. efficacia delle misure proposte per la riduzione dell'impatto del cantiere sulla città e sulle attività turistiche, con particolare riguardo al periodo estivo;
3. soluzioni orientate all'ottimizzazione dei costi complessivi, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera

Criterio C – “Sistemi di gestione ambientale e qualità” Certificazioni di qualità.

Il concorrente, al fine di ottenere il punteggio previsto per il presente sub-criterio di valutazione, dovrà allegare copia della certificazione o una dichiarazione di atto notorio da rendere ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 attestante il possesso della certificazione, indicando tutti gli estremi che ne permettano l'individuazione univoca e la validità.

Il presente criterio di valutazione si suddivide nei seguenti sub-criteri:

Sub-criterio C.1 “Sistema di gestione ambientale”.

Il concorrente, al fine di ottenere il punteggio previsto per il presente sub-criterio di valutazione, dovrà dichiarare:

- il possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione ambientale EMAS o UNI EN ISO 14001:2015 nel settore IAF/EA 34 “Servizi di ingegneria” in corso di validità, rilasciato da un organismo di

certificazione accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021-1 per lo specifico settore e campo di applicazione/scopo del certificato richiesto, da un Ente nazionale unico di accreditamento firmatario degli accordi EA/MLA oppure autorizzato a norma dell'art. 5, par. 2 del Regolamento (CE), n. 765/2008;

La valutazione sarà fatta in base al seguente metodo:

Assenza di certificazione = 0 punti

Presenza di certificazione completa di dichiarazione= 1 punti

Possesso in capo alla struttura di appartenenza del Coordinatore gruppo di lavoro incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche.

Presenza di certificazione completa di dichiarazione= 2 punti

Possesso in capo alla struttura di appartenenza del Coordinatore gruppo di lavoro incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche e a un'altra struttura di appartenenza tra i seguenti soggetti: Responsabile della progettazione edile, architettonica; Responsabile progettazione impianti; Responsabile progettazione strutturale; Direttore dei lavori;

Presenza di certificazione completa di dichiarazione= 3 punti

Possesso in capo alla struttura di appartenenza del Coordinatore gruppo di lavoro incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche e a due o più strutture di appartenenza tra i seguenti soggetti: Responsabile della progettazione edile, architettonica; Responsabile progettazione impianti; Responsabile progettazione strutturale; Direttore dei lavori;

Sub-criterio C.2 "Sistema di gestione della qualità".

Il concorrente, al fine di ottenere il punteggio previsto per il presente sub-criterio di valutazione, dovrà dichiarare:

- il possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 nel settore IAF/EA 34 "Servizi di ingegneria" in corso di validità, rilasciato da un organismo di certificazione accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021-1 per lo specifico settore e campo di applicazione/scopo del certificato richiesto, da un Ente nazionale unico di accreditamento firmatario degli accordi EA/MLA oppure autorizzato a norma dell'art. 5, par. 2 del Regolamento (CE), n. 765/2008;

La valutazione sarà fatta in base al seguente metodo:

Assenza di certificazione = 0 punti

Presenza di certificazione completa di dichiarazione= 1 punti

Possesso in capo alla struttura di appartenenza del Coordinatore gruppo di lavoro incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche.

Presenza di certificazione completa di dichiarazione= 2 punti

Possesso in capo alla struttura di appartenenza del Coordinatore gruppo di lavoro incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche e a un'altra struttura di appartenenza tra i seguenti soggetti: Responsabile della progettazione edile, architettonica; Responsabile progettazione impianti; Responsabile progettazione strutturale; Direttore dei lavori;

Criterio D – "Competenze dei tecnici e criteri premiali definiti dai CAM"

La valutazione del presente criterio è finalizzata ad accertare il livello di esperienza, e competenze specifiche riguardo la progettazione di edifici sostenibili dal punto di vista ambientale ed energetico.

Il presente criterio di valutazione si suddivide nei seguenti sub-criteri:

Sub-criterio D.1 – "Competenza tecnica dei progettisti basata sul Curriculum Vitae (punto 2.6.1 D.M. 24/11/2025)".

Il concorrente, al fine di ottenere un punteggio per il criterio di valutazione, dovrà allegare un documento, firmato digitalmente dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente, composto complessivamente da un numero massimo di 4 facciate in fogli formato A4, numerate, con scrittura in carattere Arial, tipo

“normale” e dimensione “11”, interlinea singola e un numero massimo di 4 facciate in fogli formato A3 per planimetrie, disegni, particolari costruttivi, e quanto altro utile a rappresentare quanto da illustrare come di seguito specificato.

Si precisa inoltre che eventuali copertine, indice o sommario alla relazione tecnica non vanno computate nel conteggio di cui sopra.

Il concorrente nel documento sopracitato, dovrà illustrare le proprie competenze specifiche in progettazione di edifici sostenibili dal punto di vista ambientale ed energetico in termini di conoscenze sugli aspetti ambientali di cui al capitolo “2 Criteri per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edili” del D.M. 24/11/2025, nonché rispetto alla progettazione delle soluzioni tecniche, secondo le norme UNI EN ISO citate nei criteri stessi, dimostrate attraverso l'esperienza di progetti di edifici pubblici sostenibili dal punto di vista energetico-ambientale nei quali dichiara di essere progettista o aver partecipato alla progettazione, anche senza essere progettista firmatario.

Per ogni progetto descritto deve essere redatta all'interno del documento sopracitato una scheda sintetica, nella quale il concorrente dovrà riportare denominazione del progetto, il committente, il periodo di esecuzione, l'importo, le categorie di lavori, il livello di progettazione svolto, gli estremi degli atti di approvazione, se le opere sono state collaudate o meno, una sintetica descrizione dell'opera, eventuali disegni, rendering e quant'altro necessario ad illustrare l'opera.

I servizi affini valutabili ai fini del criterio possono riferirsi ad un arco temporale anche superiore a dieci anni antecedenti all'indizione della procedura di gara e devono essere tali da dimostrare che il concorrente ha redatto progetti, o effettuato in generale servizi di ingegneria e architettura che, sul piano tecnologico, funzionale, di inserimento ambientale, rispondono meglio agli obiettivi perseguiti dalla stazione appaltante.

I progetti illustrati devono essere in capo al Coordinatore gruppo di lavoro incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche o al Responsabile della progettazione edile, architettonica.

La valutazione sarà fatta in base al seguente metodo:

0 o 1 progetti = 0 punti

2 progetti = 0.5 punti

oltre i 2 progetti=1 punto

Sub-criterio D.2 – “Competenza tecnica dei progettisti basata su certificazioni di competenza (punto 2.6.2 D.M. 24/11/2025)”.

Il concorrente, al fine di ottenere il punteggio previsto per il presente sub-criterio di valutazione, dovrà allegare copia della certificazione o una dichiarazione di atto notorio da rendere ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 attestante la frequentazione della formazione specifica in progettazione di edilizia sostenibile, riportando l'attestato di partecipazione.

La valutazione sarà fatta in base al seguente metodo:

0 formazione = 0 punti

Nessuna formazione.

1 attestato di formazione = 1 punto

Formazione sostenuta dal Coordinatore gruppo di lavoro incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche o al Responsabile della progettazione edile, architettonica.

2 o più attestati di formazione = 2 punti

Formazione sostenuta dal Coordinatore gruppo di lavoro incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche o al Responsabile della progettazione edile, architettonica.

Criterio E – “Metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni”.

Per l'assegnazione dei punteggi di cui al criterio E i concorrenti dovranno produrre l'offerta di gestione informativa (oGI) redatta coerentemente a quanto indicato nel capitolato informativo, utilizzando esclusivamente il template predisposto dalla S.A. (allegato al disciplinare) denominato “*Template Offerta/Piano di Gestione Informativa*”

L'offerta di gestione Informativa sarà contrattualmente vincolante per il concorrente affidatario e dovrà essere sviluppata e approfondita nel Piano di Gestione Informativa che verrà trasmesso prima dell'avvio del servizio per l'approvazione obbligatoria da parte della S.A.

In merito all'offerta di gestione informativa (oGI), si specifica che l'intero documento di cui sopra dovrà essere completato in tutte le sue parti senza modificarne la struttura, l'interlinea, la dimensione e il tipo di carattere, seguendo le indicazioni presenti in ciascun paragrafo. L'oGI, compilato in tutte le sue parti, dovrà esprimere il processo di gestione informativa BIM adottato dall'O.E. in relazione ai servizi oggetto di affidamento.

La Commissione giudicatrice non valuterà offerte di gestione informativa (oGI) redatte in modalità differenti da quelle indicate.

Sarà valutata positivamente la qualità e rispondenza dell'offerta di gestione informativa rispetto alle richieste del capitolato informativo, con riferimento ai seguenti sub-criteri:

Sub-criterio E.01 – “Professionalità specialistica del concorrente nell'ambito dell'uso di metodi e strumenti di gestione informativa digitale”.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo al presente sub-criterio, la valutazione della professionalità specialistica del concorrente in termini di gestione informativa digitale, verrà effettuata considerando n°2 servizi aventi ad oggetto prestazioni di gestione informativa digitale delle costruzioni (BIM) in attività similari per tipologia di opera, livelli e importo.

Per ogni servizio descritto deve essere predisposta, all'interno del documento principale una scheda sintetica, nella quale il concorrente dovrà riportare le esperienze pregresse relativamente alla gestione informativa digitale con la denominazione dell'incarico, l'oggetto dell'appalto, l'importo dell'opera, l'anno e durata di esecuzione dell'incarico e una descrizione delle attività svolte.

I servizi affini valutabili ai fini del criterio possono riferirsi ad un arco temporale anche superiore a dieci anni antecedenti all'indizione della procedura di gara e devono essere tali da dimostrare le esperienze pregresse relativamente alla gestione informativa.

La Commissione nel valutare i servizi terrà conto: del livello qualitativo, del grado di complessità degli interventi, dell'affinità dell'intervento, di quanto i servizi risultino aderenti al sub criterio, dell'approvazione dei progetti, dei ruoli ricoperti, della conclusione e collaudo dell'opera.

La presentazione di un solo servizio equivale ad un punteggio pari a zero mentre non saranno valutati ulteriori servizi oltre i primi due richiesti ed illustrati da ogni sub criterio.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzi ordinari, reti e GEIE sarà valutato il ruolo all'interno del raggruppamento del soggetto che apporta il requisito.

In caso di partecipazione in società di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice, sarà valutato il ruolo all'interno del consorzio del soggetto che apporta il requisito.

Sub-criterio E.02 “Certificazione dell'Organizzazione”.

Il concorrente, al fine di ottenere il punteggio previsto per il presente sub-criterio di valutazione, dovrà dichiarare ed allegare il possesso di certificazione SGBIM (Sistema di gestione BIM) come da UNI/PdR 74:2019 o SGPD (Sistema di Gestione dei Processi Digitalizzati) secondo la norma UNI 11337-8:2026 in corso di validità.

La valutazione sarà fatta in base al seguente metodo:

Assenza di certificazione = 0 punti

Presenza di certificazione completa di dichiarazione= 0.1 punti

Possesso in capo alla struttura di riferimento del Coordinatore gruppo di lavoro incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche e ad un altro soggetto tra i seguenti: Responsabile della progettazione edile, architettonica; Responsabile progettazione impianti; Responsabile progettazione strutturale; Direttore dei lavori;

Presenza di certificazione completa di dichiarazione= 0.2 punti

Possesso in capo alla struttura di riferimento Coordinatore gruppo di lavoro incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche ed a due o più soggetti tra i seguenti: Responsabile della progettazione

edile, architettonica; Responsabile progettazione impianti; Responsabile progettazione strutturale; Direttore dei lavori;

Sub-criterio E.03 “Definizione della struttura organizzativa dell’Offerente e della sua filiera”

L’Offerente dovrà dettagliare la propria struttura organizzativa, relativamente al gruppo di lavoro minimo indicato nella documentazione di gara.

Per ogni figura prevista nel gruppo di lavoro ovvero:

- gestore dell’ambiente di condivisione dei dati (CDE manager);
- gestore dei processi digitalizzati (BIM manager);
- coordinatore dei flussi informativi (BIM coordinator);
- operatore avanzato della gestione e della modellazione informativa (BIM specialist);

deve essere redatta una scheda sintetica all’interno del documento principale nella quale il concorrente dovrà riportare le esperienze maturate in ambito BIM da ciascun soggetto nel ruolo specifico. Dovrà essere indicato massimo 1 soggetto per ciascun ruolo e dovranno essere riportate la denominazione dell’incarico, l’oggetto dell’appalto, l’importo dell’opera, l’anno e durata di esecuzione dell’incarico ed una descrizione sintetica delle attività svolte.

L’attribuzione del punteggio a ciascun ruolo sarà svolta secondo il seguente metodo:

Meno di 3 incarichi = 0,1 punti

Pari o più di 3 incarichi = 0,2 punti

Nel caso in cui un soggetto rivesta più ruoli come responsabile della gestione informativa digitale, ai fini della valutazione del punteggio sarà presa in considerazione la sola esperienza nel ruolo considerato più rilevante ai fini del presente appalto, secondo la seguente successione in ordine decrescente: BIM manager, BIM coordinator, BIM specialist, CDE manager.

Sarà attribuito un punteggio aggiuntivo (0,1 punti) per ciascun ruolo in caso di possesso di certificazione UNI/PdR 78:2020 in corso di validità e in conformità alla norma UNI 11337-7:2018, rilasciata da organismo accreditato secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024, corrispondente al ruolo ricoperto.

Il concorrente dovrà riportare il numero del certificato, la data di scadenza e l’Ente che lo ha rilasciato e allegare copia del certificato all’offerta di gestione informativa.

Sub-criterio - E.04 “Usi e obiettivi migliorativi”

Quantità e completezza degli obiettivi e usi migliorativi proposti dall’Offerente (massimo 2 obiettivi).

Il concorrente, al fine di ottenere il punteggio previsto per il presente sub-criterio di valutazione, dovrà definire gli obiettivi migliorativi, tradotti nei relativi usi del modello informativo, proposti in coerenza con i requisiti forniti dalla Stazione Appaltante nel Capitolato Informativo dell’Appalto, la relativa fase e i requisiti indicati al comma 12, art. 1 dell’All. I.9 al D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

La valutazione sarà fatta in base al seguente metodo:

0 punto per ogni obiettivo migliorativo non proposto

massimo 0.4 punto per ogni obiettivo migliorativo proposto in coerenza con i requisiti forniti dalla Stazione Appaltante nel Capitolato Informativo dell’Appalto; (massimo 2 obiettivi).

Sub-criterio - E.05 “Metodi e strumenti di coordinamento (LC1, LC2, LC3)”

Il concorrente, al fine di ottenere il punteggio previsto per il presente sub-criterio di valutazione, dovrà fornire una descrizione dettagliata delle procedure di coordinamento (LC1, LC2, LC3) in riferimento alle metodologie adottate, gli strumenti e i documenti che saranno prodotti durante il flusso di lavoro, come da indicazioni del Capitolato Informativo dell’Appalto.

La valutazione sarà fatta in base al seguente metodo:

NON esaustività, completezza, efficacia e coerenza rispetto ai punti e documenti indicati = 0 punti

Esaustività, completezza, efficacia e coerenza rispetto ai punti e documenti indicati = massimo 0,4 punti

Sub-criterio - E.06 “Metodi e strumenti di verifica (LV1, LV2)”

Il concorrente, al fine di ottenere il punteggio previsto per il presente sub-criterio di valutazione, dovrà fornire una descrizione dettagliata delle procedure di verifica (LV1, LV2) in riferimento alle metodologie adottate, gli strumenti e i documenti che saranno prodotti durante il flusso di lavoro, come da indicazioni del Capitolato Informativo dell'Appalto.

La valutazione sarà fatta in base al seguente metodo:

NON esaustività, completezza, efficacia e coerenza rispetto ai punti e documenti indicati = 0 punti

Esaustività, completezza, efficacia e coerenza rispetto ai punti e documenti indicati = massimo 0,4 punti

Sub-criterio - E.07 "Completezza e adeguatezza WBS associate ai modelli informativi"

Il concorrente, al fine di ottenere il punteggio previsto per il presente sub-criterio di valutazione, dovrà fornire adeguata definizione della WBS (work breakdown structure) dei WP (work package) utili alla gestione della programmazione temporale e dei costi, descrizione delle modalità di applicazione ed esplicitazione delle modalità di implementazione degli attributi nei modelli informativi disciplinari

La valutazione sarà fatta in base al seguente metodo:

NON esaustività, completezza, efficacia e coerenza rispetto ai punti e documenti indicati = 0 punti

Esaustività, completezza, efficacia e coerenza rispetto ai punti e documenti indicati = massimo 0,4 punti

Sub-criterio - E.08 "Modalità di gestione della programmazione temporale (4D)"

Il concorrente, al fine di ottenere il punteggio previsto per il presente sub-criterio di valutazione, dovrà fornire la descrizione dettagliata delle procedure atte a garantire la corrispondenza diretta tra i modelli e il cronoprogramma, indicando i software utilizzati e le modalità di monitoraggio dell'avanzamento del cantiere rispetto ai tempi programmati. Fare riferimento ai cap. 4.2.5 e 5.2.4 del Capitolato Informativo dell'Appalto.

La valutazione sarà fatta in base al seguente metodo:

NON esaustività, completezza, efficacia e coerenza rispetto ai punti e documenti indicati = 0 punti

Esaustività, completezza, efficacia e coerenza rispetto ai punti e documenti indicati = massimo 0,3 punti

Sub-criterio - E.09 "Modalità di gestione informativa economica (5D)"

Il concorrente, al fine di ottenere il punteggio previsto per il presente sub-criterio di valutazione, dovrà fornire la descrizione dettagliata delle procedure atte a garantire la corrispondenza diretta tra i modelli e i documenti economici, prevedendo l'estrazione dei dati quantitativi dai modelli informativi e indicando i software utilizzati. Fare riferimento ai cap. 4.2.6 e 5.2.5 del Capitolato Informativo dell'Appalto.

La valutazione sarà fatta in base al seguente metodo:

NON esaustività, completezza, efficacia e coerenza rispetto ai punti e documenti indicati = 0 punti

Esaustività, completezza, efficacia e coerenza rispetto ai punti e documenti indicati = massimo 0,3 punti

Sub-criterio - E.10 "Modalità di gestione informativa della sostenibilità (7D)"

Il concorrente, al fine di ottenere il punteggio previsto per il presente sub-criterio di valutazione, dovrà fornire la descrizione dettagliata delle modalità e delle strategie di gestione informativa digitale applicata alla sostenibilità (compatibilità delle scelte progettuali, certificazioni di sostenibilità, adozione e verifica CAM) mediante modelli informativi. Fare riferimento ai cap. 4.2.7 e 5.2.6 del Capitolato Informativo dell'Appalto.

La valutazione sarà fatta in base al seguente metodo:

NON esaustività, completezza, efficacia e coerenza rispetto ai punti e documenti indicati = 0 punti

Esaustività, completezza, efficacia e coerenza rispetto ai punti e documenti indicati = massimo 0,3 punti

Sub-criterio - E.11 "Completezza della offerta di gestione informativa"

Il concorrente, al fine di ottenere il punteggio previsto per il presente sub-criterio di valutazione, dovrà compilare in ogni sua parte obbligatoria il template allegato relativo all'oGI, con descrizioni coerenti con quanto richiesto.

La valutazione sarà fatta in base al seguente metodo:

NON esaustività, completezza, efficacia e coerenza rispetto ai punti e documenti indicati = 0 punti

Esaustività, completezza, efficacia e coerenza rispetto ai punti e documenti indicati = massimo 0,3 punti

Criterio F – “Certificazione del sistema di gestione per la parità di genere.”

Ai fini dell'assegnazione del punteggio, la certificazione dovrà essere conforme alla norma UNI/PdR 125:2022 e dovrà risultare in corso di validità. La certificazione dovrà essere allegata in originale, ovvero in copia dichiarata conforme all'originale, ai sensi e per gli effetti del d.P.R. 445/2000 s.m.i. Si evidenzia che in caso di mancata allegazione del certificato in corso di validità il punteggio assegnato sarà pari a zero. In caso di raggruppamento temporaneo è sufficiente che la certificazione sia posseduta da almeno un componente del raggruppamento; in caso di consorzio, dal consorzio stesso o dalla consorziata esecutrice indicata.

Si precisa che oltre ai criteri motivazionali predetti, per ciascuno degli elementi discrezionali, si prevedono i seguenti canoni di valutazione:

- chiarezza (anche espressivo – compositiva) e sintesi nella formulazione delle proposte;
- efficienza e realismo delle proposte formulate;
- livello di approfondimento delle soluzioni proposte, precisione ed esaustività delle stesse.

Non è prevista alcuna soglia di sbarramento.

18.2. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Il punteggio dell'offerta **economica** è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi:

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	SUB-CRITERI	PUNTI	PUNTI MAX
G	Ribasso importo base di gara	G.1 - Ribasso percentuale sui servizi SIA	9,8	10
		G.2 - Ribasso percentuale sui servizi di indagini preliminari	0,2	

18.3. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna “D” della tabella, è attribuito un coefficiente sulla base della seguente formula:

$$C_i = mc$$

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

mc = media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice a ciascun concorrente; il coefficiente medio ottenuto da ciascuna offerta sarà poi moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile ad ogni elemento di valutazione.

Ogni Commissario provvederà, in base ai criteri motivazionali indicati per ciascuno degli elementi qualitativi, ad attribuire discrezionalmente un coefficiente da 0 a 1 sulla base dei seguenti parametri:

GIUDIZIO	DESCRIZIONE	COEFFICIENTE
IRRILEVANTE	Nel caso di trattazione assente che denota nulla o assenza di rispondenza con le aspettative.	0,0
GRAVEMENTE INSUFFICIENTE	La relazione presenta poca rispondenza delle proposte alle esigenze dell'Amministrazione aggiudicatrice; gravi carenze	0,2

	di fattibilità delle proposte e delle soluzioni prospettate; assenza di concretezza delle soluzioni	
INSUFFICIENTE	La relazione presenta un contenuto insufficiente rispetto all'oggetto della gara, sotto il profilo della chiarezza dell'esposizione, della fattibilità e della concretezza delle proposte e delle soluzioni prospettate, della rispondenza delle stesse alle esigenze della stazione appaltante, del grado di personalizzazione del servizio. La valutazione dell'insufficienza deve riguardare il complesso della relazione.	0,4
SUFFICIENTE	Nel caso in cui vi sia sufficiente rispondenza delle proposte ed alle esigenze dell'ente; fattibilità delle proposte e delle soluzioni prospettate; sufficiente chiarezza nell'esposizione degli impegni assunti; concretezza delle soluzioni; sufficiente grado di personalizzazione del servizio. In conclusione, in linea con gli standard richiesti.	0,6
BUONO	La relazione presenta un buon contenuto rispetto dell'oggetto della gara; è valutata buona la chiarezza dell'esposizione del progetto, le proposte e le soluzioni prospettate devono evidenziare fattibilità e concretezza indiscusse; le esigenze della stazione appaltante devono essere interpretate in maniera calzante. La valutazione di perfetta rispondenza deve considerare la sussistenza di profili di qualità rispetto agli standard richiesti, e riguardare la relazione nel suo complesso.	0,8
OTTIMO	Nel caso in cui vi siano, nelle relazioni, elementi assolutamente innovativi sotto il profilo della proposta del servizio, della gestione logistica, della dotazione strumentale, del flusso di informazioni, dell'organizzazione del lavoro, delle competenze degli operatori impiegati, dell'informazione e della sensibilizzazione rivolta alla cittadinanza. Tali profili innovativi dovranno rispondere a criteri di concretezza, fattibilità, chiarezza, rispondenza alle esigenze della stazione appaltante.	1

I commissari potranno esprimere anche coefficienti intermedi centesimali, qualora la proposta sia valutata intermedia tra i giudizi sopra indicati.

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

Si precisa che prima di procedere all'attribuzione del punteggio qualora non venissero inserite nell'area "ALLEGATI GENERICI" le certificazioni attestanti quanto dichiarato in sede di offerta, al concorrente verrà richiesto di produrre la relativa documentazione.

L'offerta tecnica costituirà parte integrante e sostanziale del Contratto sottoscritto e sarà pertanto vincolante per il concorrente aggiudicatario nell'esecuzione del contratto. Le migliorie e i servizi aggiuntivi offerti non avranno in alcun caso effetto sull'offerta economica che resta fissa e invariata.

Si precisa che il calcolo dei punteggi tecnici verrà effettuato in un foglio excel al di fuori della piattaforma telematica e che il punteggio finale dell'offerta tecnica di ciascun concorrente verrà inserito manualmente nella piattaforma.

18.4. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno.

Sub criterio G.1 - Ribasso percentuale sui servizi SIA:

il coefficiente è attribuito sulla base della seguente formula non lineare:

Se $R_i < R_{med}$

$$C_{G1i} = (R_i/R_{med})^\alpha$$

Se $R_i > R_{med}$

$$C_{G1i} = 1$$

ove:

- C_{G1i} = coefficiente del concorrente i-esimo variabile tra 0 e 1;
- R_i = ribasso offerto dall'operatore economico i-esimo
- R_{med} = media ribassi offerti;
- α = coefficiente pari a 0,2;

Il punteggio massimo di questo sub-criterio è pari a 9,8.

Sub criterio G.2 - Ribasso percentuale sui servizi di indagini preliminari:

il coefficiente è attribuito sulla base della seguente formula non lineare:

Se $R_i < R_{med}$

$$C_{G2i} = X \cdot (R_i/R_{med})$$

Se $R_i > R_{med}$

$$C_{G2i} = X + (1,00 - X) \cdot [(R_i - R_{med}) / (R_{max} - R_{med})]$$

ove:

- C_{G2i} = coefficiente del concorrente i-esimo variabile tra 0 e 1;
- R_i = ribasso offerto dall'operatore economico i-esimo
- R_{med} = media ribassi offerti;
- R_{max} = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente (ribasso massimo tra quelli offerti);
- X = coefficiente pari a 0,90;

Il punteggio massimo di questo sub-criterio è pari a 0,2.

18.5. METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI COMPLESSIVI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procede, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore.

Il punteggio per il concorrente i-esimo è dato dalla seguente formula:

$$P_i = \sum_{x=1}^n C_{xi} \cdot P_x$$

dove

P_i = punteggio del concorrente i-esimo

C_{xi} = coefficiente criterio di valutazione X per il concorrente i-esimo

P_x = punteggio criterio X

$X = 1, 2, \dots, n$ [indicare il valore di n, ovvero il numero di criteri di valutazione]

Non è prevista la riparametrazione.

Si precisa che ai fini dei calcoli per la formazione della graduatoria e ogni altra operazione vincolata dalle regole dell'aritmetica e della matematica, avranno valore giuridico esclusivamente le operazioni effettuate e i risultati ottenuti all'infuori della Piattaforma telematica e verbalizzati allo scopo, se diversi da quelli prodotti dalla stessa Piattaforma. Tali operazioni e risultati prevarranno su qualunque altro risultato eventualmente difforme fornito o generato dalla stessa Piattaforma.

Il risultato finale di ogni singola formula applicata per l'attribuzione dei punteggi (dell'offerta tecnica e economica) verrà arrotondato alla seconda cifra decimale: per eccesso qualora la terza cifra decimale risulti pari o superiore a cinque; per difetto qualora la terza cifra decimale risulti inferiore a cinque.

19. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a tre membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 93, comma 5, del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente".

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale.

Il RUP si avvale dell'ausilio della commissione giudicatrice ai fini della verifica dell'anomalia delle offerte.

20. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA

La prima seduta telematica ha luogo il giorno **23 NOVEMBRE 2026**, alle ore 9:00.

Il link per la partecipazione alla seduta virtuale può essere richiesto tramite l'area messaggi della PAD.

La PAD consente lo svolgimento delle sedute di gara preordinate all'esame:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche.

La PAD garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

21. VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del procedimento di selezione accede alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre l'offerta tecnica e l'offerta economica restano, chiuse, segrete e bloccate dal sistema, e procede a:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- c) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 14;

Gli eventuali provvedimenti di esclusione della procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione. È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

22. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

La data e l'ora in cui si procede all'apertura delle offerte tecniche sono comunicate tramite la PAD ai concorrenti ammessi alla presente fase di gara.

Il Responsabile del procedimento di selezione procede all'apertura delle offerte presentate.

La commissione giudicatrice procede all'esame e valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare. Gli esiti della valutazione sono registrati dalla PAD.

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti:

- a) i punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche;
- b) le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Al termine delle operazioni di cui sopra la PAD consente la prosecuzione della procedura ai soli concorrenti ammessi alla valutazione delle offerte economiche.

Il Responsabile di selezione procede all'apertura delle offerte economiche.

La Commissione giudicatrice procede alla valutazione delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte nel presente disciplinare e, successivamente, all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, i predetti concorrenti, su richiesta della stazione appaltante, presentano un'offerta migliorativa sul prezzo entro 5 (cinque) giorni. La richiesta è effettuata secondo le modalità previste al punto 2.3.

È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta. Ove permanga l'ex aequo la commissione procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria.

La data e l'ora in cui si procede al sorteggio sono comunicate tramite la PAD secondo le modalità previste al paragrafo 2.3.

Nel caso in cui le offerte con identico punteggio complessivo e identici punteggi parziali siano più di due la richiesta di offerta migliorativa, da effettuarsi nei termini sopra precisati, va presentata a tutti i concorrenti con offerte equivalenti. Ove permanga l'ex aequo, la commissione procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria e chi sarà collocato al secondo posto ed eventualmente (in base al numero delle offerte risultanti in ex aequo) nei posti successivi. La data e l'ora in cui si procede al sorteggio sono comunicate tramite la PAD secondo le modalità previste nel paragrafo 2.3

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti i prezzi offerti.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, redige la graduatoria.

L'offerta è esclusa in caso di:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara;

23. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara. Il calcolo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri elementi, appaia anormalmente bassa.

Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP avvalendosi della commissione giudicatrice ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

24. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

La stazione appaltante si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta.

Non si procede all'aggiudicazione dell'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa qualora venga accertato che tale offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X della direttiva 2014/24/UE.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare, fatta salva l'eccezione relativa all'acquisizione della documentazione antimafia, ed è immediatamente efficace.

Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione.

È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

La verifica è effettuata tramite il FVOE. In caso di malfunzionamento, anche parziale, del fascicolo virtuale dell'operatore economico o delle piattaforme, banche dati o sistemi di interoperabilità ad esso connessi, la stazione appaltante si riserva di aggiudicare dopo che sono trascorsi trenta giorni dalla proposta di aggiudicazione. In tal caso richiede un'autocertificazione all'offerente, resa ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che, a causa del predetto malfunzionamento, non è stato possibile verificare.

Per le certificazioni che, allo stato, non sono ancora verificabili tramite il fascicolo virtuale dell'operatore economico, la stazione appaltante procede direttamente alla verifica presso gli Enti certificatori e, decorsi inutilmente 30 giorni dalla richiesta, si riserva di aggiudicare previa acquisizione di un'autocertificazione dall'operatore economico, resa ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che non è stato possibile verificare.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione e all'eventuale segnalazione all'ANAC in presenza delle condizioni di cui all'articolo 96, comma 15.

Ove ne ricorrano le condizioni, si procede altresì all'incameramento della garanzia provvisoria.

Successivamente si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti.

Il contratto è stipulato non prima di 32 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e comunque entro 60 giorni dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'articolo 18 comma 2 del Codice.

A seguito di richiesta motivata proveniente dall'aggiudicatario la data di stipula del contratto può essere differita purché ritenuta compatibile con la sollecita esecuzione del contratto stesso.

La garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipula del contratto; la garanzia provvisoria degli altri concorrenti è svincolata con il provvedimento di aggiudicazione e perde, in ogni caso, efficacia entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante copia autentica, ai sensi dell'articolo 18 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, della polizza di responsabilità civile professionale a copertura dei rischi derivanti dallo svolgimento della propria attività.

Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata alla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 5 del decreto del Presidente della Repubblica n. 7 agosto 2012 n. 137.

La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti.

La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

Qualora l'aggiudicatario sia una società, trasmette la polizza di assicurazione di cui all'articolo 1, comma 148 della legge 4 agosto 2017 n. 124.

La polizza, oltre ai danni subiti dalle stazioni appaltanti in conseguenza di errori o di omissioni della progettazione, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

La mancata presentazione da parte dei progettisti della polizza di garanzia esonera le amministrazioni pubbliche dal pagamento del corrispettivo.

Il progettista, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, è tenuto a produrre una dichiarazione di un'impresa di assicurazione autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati. La polizza decorre dalla data di inizio dei lavori e ha termine alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La mancata presentazione della dichiarazione determina la decadenza dall'incarico, e autorizza la sostituzione dell'affidatario. Nel caso di appalto di progettazione ed esecuzione la polizza decorre dalla stipula del contratto con l'affidatario.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'articolo 119, comma 3, lettera d) del Codice.

L'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Il contratto è stipulato mediante atto pubblico amministrativo.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Ai sensi di quanto previsto dall'Allegato 1.9 del Codice l'aggiudicatario dopo la sottoscrizione del contratto e prima dell'esecuzione dello stesso sottopone alla stazione appaltante il piano di gestione informativa redatto sulla base dell'offerta di gestione informativa, che può essere aggiornato nel corso dell'esecuzione del contratto.

Nel caso di avvio dell'esecuzione del contratto in via di urgenza ai sensi dell'articolo 17 commi 8 e 9 del Codice, la stazione appaltante può richiedere la consegna del piano di gestione informativa prima della stipula del contratto.

In caso di interpello a seguito di risoluzione/recesso/dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto in corso di esecuzione il nuovo affidamento avviene alle medesime condizioni proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

25. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto gli eventuali contratti di subappalto e i subcontratti sono soggetti agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

26. CODICE DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi, e per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento del Comune di Lignano Sabbiadoro e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché nella sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito del Comune di Lignano Sabbiadoro.

27. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle PAD a decorrere dalla comunicazione digitale dell'aggiudicazione.

A tutti i partecipanti non esclusi in via definitiva sono messi a disposizione, mediante la PAD, l'offerta dell'operatore economico risultato aggiudicatario, i verbali di gara e gli atti, i dati e le informazioni che sono stati valutati ai fini dell'aggiudicazione.

La disponibilità dei documenti è garantita mediante pubblicazione nell'area "verbali" e comunicata agli interessati con notifica generata automaticamente dalla PAD.

Ai partecipanti collocatisi nei primi cinque posti della graduatoria sono rese disponibili, reciprocamente, le offerte presentate dagli stessi mediante pubblicazione nell'area "verbali" della PAD.

La disponibilità della documentazione è comunicata agli interessati mediante messaggio attraverso la PAD.

I partecipanti collocatisi oltre il quinto posto della graduatoria possono accedere alle offerte dei concorrenti diversi dal primo presentando apposita istanza, ai sensi degli articoli 3-bis e 22 della legge n. 241/90, mediante pec all'indirizzo: comunita.rivierafrulana@certgov.fvg.it.

L'accesso è consentito, mediante l'area MESSAGGISTICA della PAD.

Nel caso in cui sia richiesto l'oscuramento di parti delle offerte e dei giustificativi, le decisioni in ordine all'accoglimento o al rigetto della richiesta sono rese note dal Responsabile unico di progetto al momento della comunicazione digitale dell'aggiudicazione. Le decisioni di cui sopra possono essere impugnate innanzi al Tribunale Amministrativo di competenza nel termine di dieci giorni dalla comunicazione. Prima del decorso di tale termine le offerte e i giustificativi dei primi cinque classificati sono messi reciprocamente a disposizione, con le modalità suindicate, nella versione oscurata.

Fatti salvi i casi di esclusione di cui all'articolo 35, comma 4, del codice, gli atti della procedura sono resi accessibili ai soggetti che presentino apposita istanza di accesso civico ai sensi dell'articolo 5 del decreto legislativo 14/3/2013, n. 33. L'esercizio del diritto di accesso è differito nei casi indicati al comma 2 dell'articolo 35 del codice.

28. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo di Trieste.

29. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti, ivi inclusi quelli acquisiti tramite il FVOE, sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto riportato nell'apposita scheda informativa allegata alla documentazione di gara.

Latisana, data della sottoscrizione digitale

Il Responsabile del Procedimento di gara

Dott.ssa Mirca Rinaldi



MIRCA
RINALDI
14.09.2026
11:15:35
GMT+02:00